

SCHEDA ALLOGGIO N. 39

1) IDENTIFICATIVA DELL'ALLOGGIO

Alloggio sito in:	ROVERETO	via	SALVETTI	n.	38	interno	16
Piano	2	scala	A	superficie		96,67 mq	
U.I.	91301605	C.F.	1281				
Riscaldamento	centralizzato	ascensore	No				
Canone oggettivo	570,79 Euro/mese	Spese condominiali medie presunte	250 Euro/mese				

2) CONSISTENZA DELL'ALLOGGIO – NUMERAZIONE VANI

Numerazione	Locale
1	Soggiorno/pranzo
2	Cucina
3	Poggiolo
4	Disbrigo
5	Wc
6	Bagno
7	Poggiolo
8	Ripostiglio
9	Stanza
10	Stanza
11	Stanza
12	Cantina

NB: La numerazione dei vani corrisponde a quella indicata nella planimetria.

3) ELENCO DELLE LAVORAZIONI DA ESEGUIRE

Locale n.	Descrizione delle lavorazioni da eseguire
1	sostituzione luce emergenza – imbiancatura (colore bianco) – rimozione tre lampade
2	Imbiancatura (colore bianco) - Rimozione lampada
3	Rimozione scope e secchi
4	Imbiancatura (colore bianco) – rimozione due lampade – rimozione luce emergenza – sostituzione pulsante
5	sostituzione asse wc – rimozione oggetti vari presenti nel bagno – rimozione lampada – Imbiancatura (colore bianco)
6	Imbiancatura (colore bianco) – sostituzione asse wc – rimozione oggetti vari presenti nel bagno – rimozione lampada – posizionare maniglia su porta finestra accesso poggiolo
7	nulla
8	Imbiancatura (colore bianco) – rimozione lampada – ripristino intonaco
9	Imbiancatura (colore bianco) – rimozione lampada
10	Imbiancatura (colore bianco) – rimozione lampada
11	Imbiancatura (colore bianco) – rimozione lampada

12	Rimozione scaffalatura esistente
	<u>VERIFICA GENERALE IMPIANTO ELETTRICO CON REDAZIONE DIRI</u>
	<u>VERIFICA GENERALE IMPIANTO GAS - POSA TE DI PROVA STAFFA CONTATORE GAS - REDAZIONE DICHIARAZIONE</u>

4) SPECIFICHE TECNICHE

Nella realizzazione dei lavori di cui all'elenco del precedente punto 3, dovranno essere seguite le seguenti specifiche tecniche, oltre a quelle indicate nelle descrittive delle voci del Computo metrico estimativo – allegato 3.

- Tutti i lavori previsti devono essere eseguiti rispettando le normative vigenti con la consegna delle relative dichiarazioni.

5) TEMPISTICHE

I lavori di cui al punto 3) della presente Scheda alloggio e richiamati nel Computo metrico estimativo (Allegato 3) dovranno essere realizzati entro il termine massimo di **120 giorni** naturali e consecutivi decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto di comodato per l'esecuzione dei lavori di auto recupero.

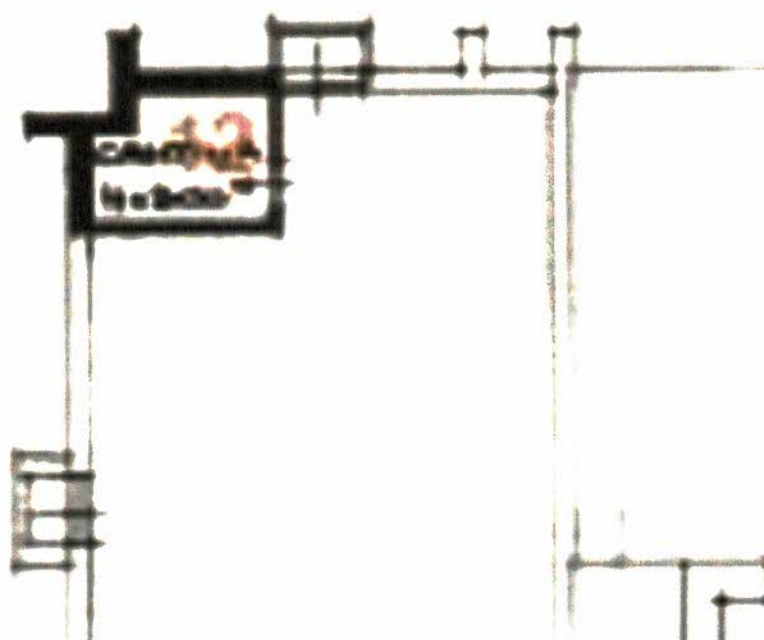
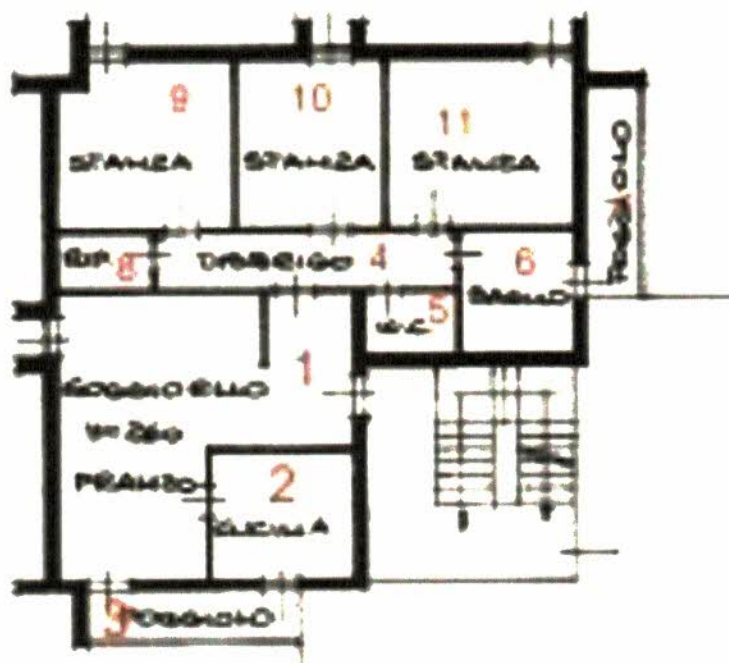
*** **

Allegati:

1. Planimetria catastale riportante la numerazione dei locali;
2. Relazione fotografica;
3. Computo metrico estimativo;
4. Quadro Economico.

PLANIMETRIA CATASTALE RIPORTANTE LA NUMERAZIONE DEI LOCALI

Allegato 1



RELAZIONE FOTOGRAFICA

CF 1281 - UI 91301605

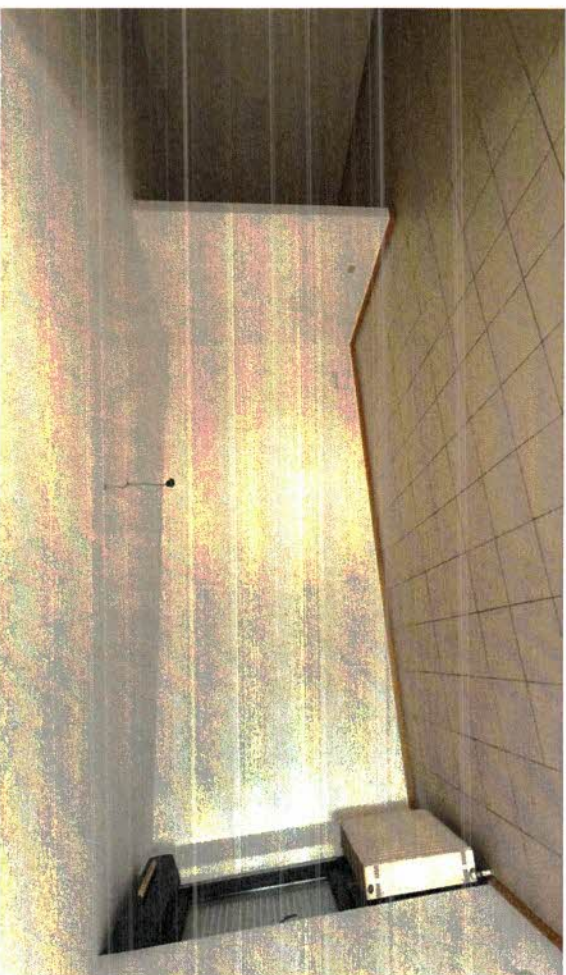
Via Salvetti 38 - ROVERETO



1



1



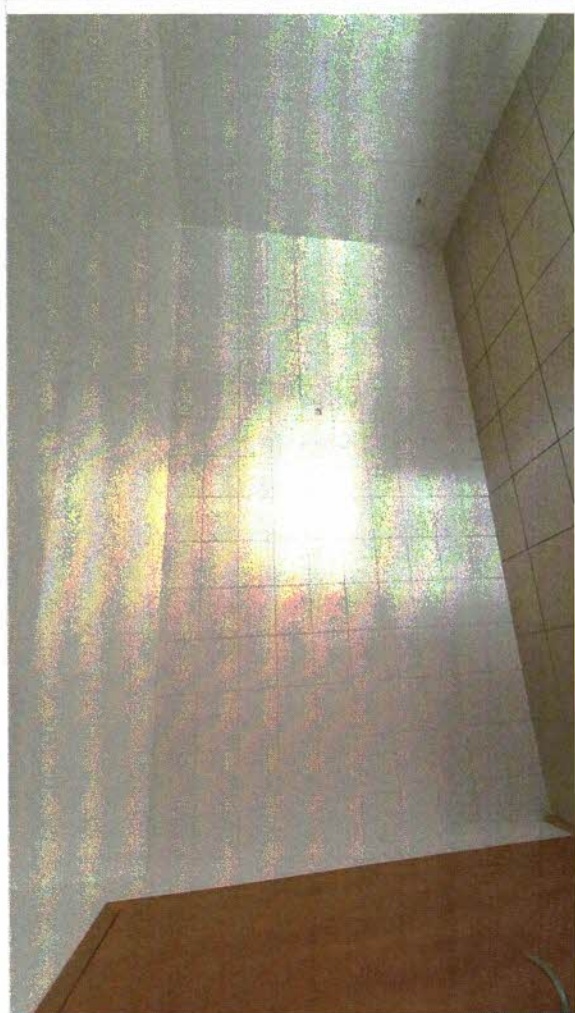
1



1



2



2



2



2



3



4



3



4



4



5



4



5



5



6



5



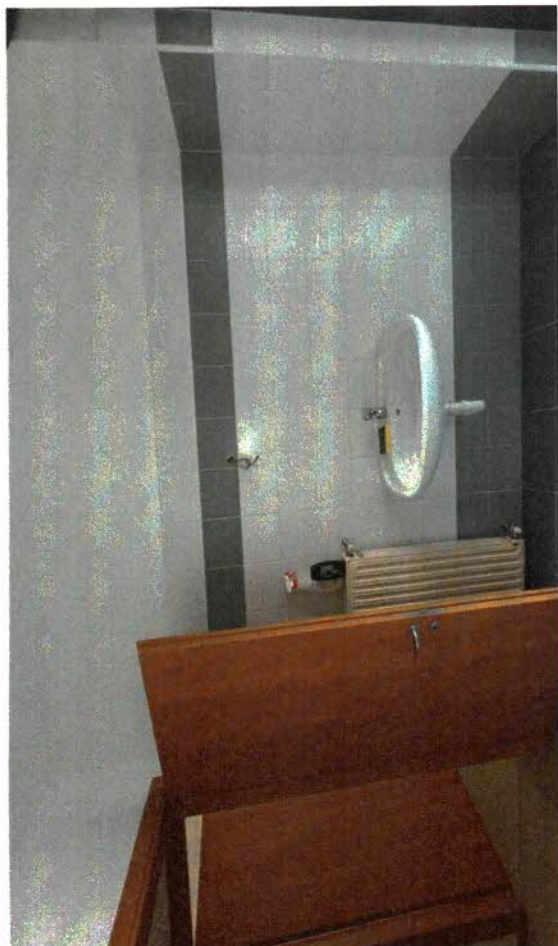
6



6



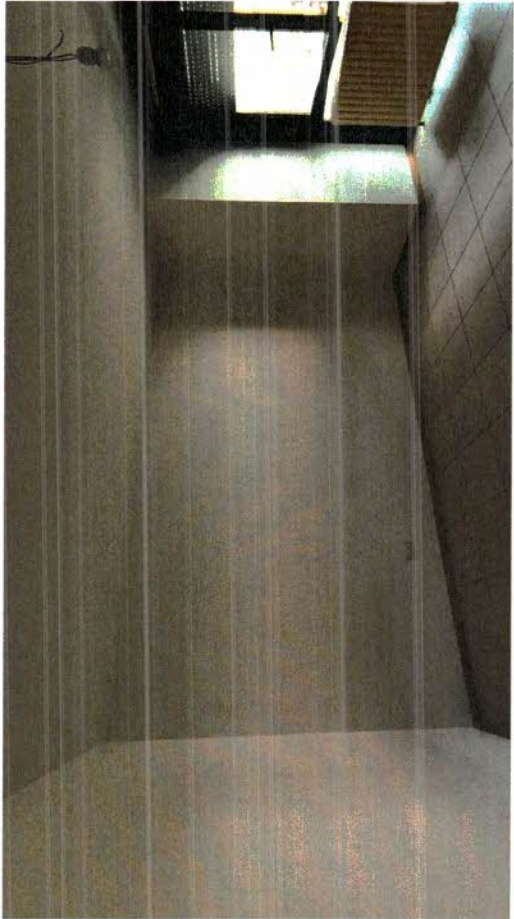
7



6



7



9



9



8



8



9



10



9



10



10



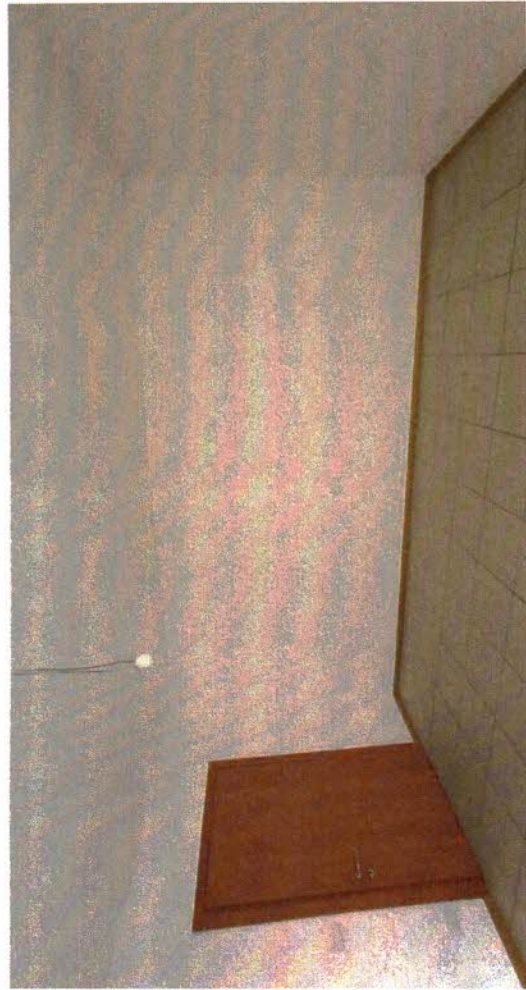
100



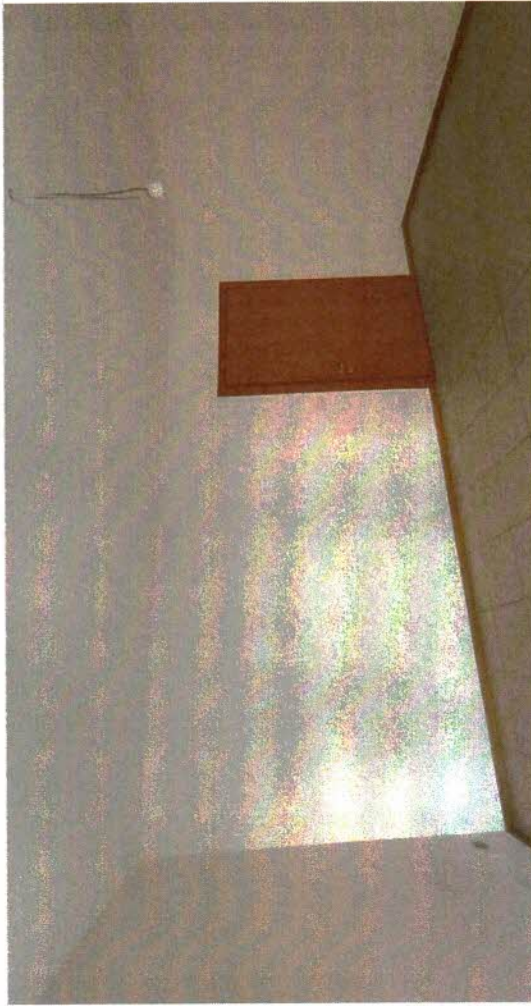
10



100



10



10



11



11



CONTATORE GAS

COMPUTO METRICO

OGGETTO: CF 1281 - UI 91301605 - VIA SALVETTI 38 - INT 16 - ROVERETO

COMMITTENTE: ITEA spa

TRENTO, 25/08/2025

IL TECNICO

Num.Ord TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantita	IMPORTI	
		par ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							
	LAVORI A MISURA							
1 NV L. 2.390. 05	Sostituzione di sedile e coprisedile con altri ribaltabili per vaso wc, in plastica tipo pesante, comprese cerniere, rosette e viti di assemblaggio. Nel prezzo si intendono compresi ... a discarica e l'indennità dovuta per lo smaltimento e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Sostituzione di sedile e coprisedile con altri ribaltabili per vaso wc, in plastica tipo pesante, comprese cerniere, rosette e viti di assemblaggio. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la rimozione di sedile e coprisedile, la fornitura e posa in opera di tutti i componenti, il trasporto a discarica e l'indennità dovuta per lo smaltimento e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. BAGNO 5 BAGNO 6					1,00 1,00		
	SOMMANO cad.					2,00	72,94	145,88
2 B.62.04.0040 015	RIMOZIONE APPARECCHIATURA Rimozione di apparecchiatura varia, comunque posata, per futuro utilizzo. Nel prezzo si intende compreso e compensato: la rimozione, l'incidenza per l'ide ... rica, ogni onere ed accessorio necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. apparecchio illuminante di emergenza RIMOZIONE APPARECCHIATURA Rimozione di apparecchiatura varia, comunque posata, per futuro utilizzo. Nel prezzo si intende compreso e compensato: la rimozione, l'incidenza per l'identificazione dei vari circuiti e della relativa siglatura, conteggio e deposito a magazzino o di trasporto a discarica, ogni onere ed accessorio necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. apparecchio illuminante di emergenza LOCALE 4 LOCALE 1					1,00 1,00		
	SOMMANO cad.					2,00	16,22	32,44
3 NV L. 4.200. 05	Operazioni di prova di tenuta dell'impianto adduzione gas ai sensi della norma UNI-CIG 7129/72, dal contatore ai terminali di utilizzo, compreso eventuale rilascio di certificazione ... di impianti di adduzione gas, la prova di tenuta è compresa e compensata nelle voci relative all'esecuzione dei lavori. Operazioni di prova di tenuta dell'impianto adduzione gas ai sensi della norma UNI-CIG 7129/72, dal contatore ai terminali di utilizzo, compreso eventuale rilascio di certificazione di conformità degli impianti e ogni altro onere compreso ed il rilascio della dichiarazione di conformità o del rapporto tecnico di contabilità (modello RTC allegato alle LG n 11 del CIG, ed.2014) e degli allegati obbligatori del modello I40. Nel caso di rifacimento completo di impianti di adduzione gas, la prova di tenuta è compresa e compensata nelle voci relative all'esecuzione dei lavori. VERIFICA GENERALE IMPIANTO					1,00		
	SOMMANO cad.					1,00	172,31	172,31
4 NV.M.1.440. 10	Verifica di impianto elettrico di alloggio, incluse pertinenze (cantina, autorimessa, ripostiglio, soffitta, ecc.) se direttamente accessibili dall'alloggio. Il controllo dovrà con ... impianto elettrico esistente di cui mancano le certificazioni sopra citate. Superficie netta alloggio superiore a 75 mq Verifica di impianto elettrico di alloggio, incluse pertinenze (cantina, autorimessa, ripostiglio, soffitta, ecc.) se direttamente accessibili dall'alloggio. Il controllo dovrà consistere nell'esecuzione delle operazioni necessarie per la verifica di tutte le parti e componenti dell'impianto elettrico a valle del contatore anche mediante l'utilizzo di idonee strumentazioni, compresi i ripristini. Al termine la Ditta							
	A RIPIARTIRE							350,63

Num.Ord TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par ug	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							350,63
	dovrà rilasciare la dichiarazione di rispondenza ai sensi del D.M. 37/2008 o dichiarazione con timbro e firma riportante quanto di seguito richiesto: 1) Le parti e/o componenti dell'impianto conformi alle norme vigenti; B) Le parti e/o componenti che pur non essendo conformi alle norme vigenti tuttavia possono comunque considerarsi adeguate ai sensi del comma 8, art. 5 del DPR n. 447/91 "Regolamento di attuazione della Legge 46/90"; C) Gli eventuali interventi minimi da eseguire per fare in modo che tutto l'impianto abbia almeno le caratteristiche di cui al punto B. Se richiesto dalla D.L. la Ditta dovrà, inoltre, esplicitare per iscritto, anche in un secondo tempo, i motivi a giustificazione degli interventi di cui al punto C. La verifica di cui alla presente voce deve essere richiesta dalla D.L. e riguarda solo alloggi con impianto elettrico esistente di cui mancano le certificazioni sopra citate. Superficie netta alloggio superiore a 75 mq verifica generale impianto					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	327,60	327,60
5 NV.Y.1.100. 10	Intervento generico di manutenzione per l'esecuzione di opere di qualsiasi tipo (opere edili, elettriche, idrosanitarie, meccaniche, da pittore, lattoniere, carpentiere, falegname, ... amento materiali e trasporti a discarica. per fornitura materiali fino a 10 euro - per intervento di durata fino a 2 ore Intervento generico di manutenzione per l'esecuzione di opere di qualsiasi tipo (opere edili, elettriche, idrosanitarie, meccaniche, da pittore, lattoniere, carpentiere, falegname, fabbro, serramentista, ecc...), consistente nell'esecuzione delle operazioni necessarie per l'eventuale ricerca del guasto anche con apparecchiatura idonea e nell'esecuzione di lavorazioni mediante l'impiego di materiali e/o la sostituzione di componenti di importo limitato compreso nelle fasce di importo associate alle sottovoci sottostanti. Nel caso di interventi di manutenzione con forniture di materiali e/o di componenti di valore superiore alla soglia massima prevista di 70,00 euro, dovranno essere contabilizzate con apposite voci le forniture detraendo dall'importo totale delle forniture stesse l'importo di 70,00 euro; l'eventuale detrazione di 70,00 euro verrà contabilizzata con l'apposita sottovoce ""detrazione importo a forfait per la fornitura di materiali"". Nel caso di interventi di manutenzione la cui durata sia superiore a 4 ore, oltre a contabilizzare la corrispettiva sottovoce di intervento fino a 4 ore, saranno contabilizzate in economia le ore impiegate eccedenti le prime 4. Dovrà essere consegnato rapportino indicante il dettaglio delle lavorazioni eseguite, l'elenco dei materiali/componenti impiegati con le rispettive quantità, la durata effettiva dell'intervento. Al termine dei lavori, se dovuto, la ditta esecutrice dovrà rilasciare la dichiarazione di conformità dei lavori eseguiti. Nel prezzo si intendono, altresì, compresi e compensati gli oneri per gli spostamenti fino al e dal luogo d'intervento, la fornitura in cantiere dei materiali necessari allo svolgimento delle lavorazioni, il sollevamento aipiani, l'abbassamento ed il trasporto a discarica autorizzata dei materiali di risulta, l'indennità di discarica ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. Si utilizza la presente voce ""intervento generico di manutenzione"" se nell'elenco prezzi di ITEA S.p.A. e nell'elenco prezzi della Provincia Autonoma di Trento non esistono voci che corrispondono alla specifica lavorazione eseguita. Per durata effettiva dell'intervento si intende il tempo impiegato per l'esecuzione dell'intervento sul posto, esclusi i tempi per spostamenti, approvvigionamento materiali e trasporti a discarica. per fornitura materiali fino a 10 euro - per intervento di durata fino a 2 ore rimozione oggetti presenti locale 3 - locale 5 - locale 6					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	107,70	107,70
6 NV.M.1.270. 05	Fornitura e posa in opera di apparecchio autonomo di emergenza a LED per illuminazione non permanente (SE) o permanente (SA), IP40, per installazione a parete, ad incasso a filomur ... essorio necessario per posa ed ogni altro onere per							
	A R I P O R T A R E							785,93

Num.Ord TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							785,93
	dare il lavoro finito a regola d'arte. resa 100 lm, autonomia 1h, SE Fornitura e posa in opera di apparecchio autonomo di emergenza a LED per illuminazione non permanente (SE) o permanente (SA), IP40, per installazione a parete, ad incasso a filomuro, a soffitto e controsoffitto, a sospensione e su barra elettrificata. Caratteristiche del prodotto: Illuminazione non permanente (S.E) Installazione a parete su base dedicata completa di connettori alla rete e attacco del corpo plug in, Grado di protezione: IP40 Isolamento: Classe II Batterie Ni-Cd per alta temperatura Installabile anche su superficie infiammabile Custodia in policarbonato autoestinguente 94V2 (UL 94) Sorgente luminosa: LED a lunga durata (oltre 50.000 h) Alimentazione: 230 V, 50 Hz Autonomia (coma da specifica), ricarica completa in 12 h Possibilità di modo di riposo conforme alle norme CEI EN 60598-2-22. Inibizione tramite un pulsante solidale al LED di stato Led di segnalazione multicolore: Verde apparecchio collegato alla rete e batteria in ricarica, Rosso con batteria non in carica/scollegata. Accessori compresi a seconda della tipologia di posa e uso previsto. Pittogrammi standard e ISO con distanza di visibilità del segnale mt 22, in conformità alla norma UNI EN 1838; Pittogrammi antivandalo standard e ISO con distanza di visibilità del segnale mt 22, in conformità alla norma UNI EN 1838; Cornici con molle per incasso filomuro, in controsoffitto, o per incasso a parete o a vista, Griglia di protezione, Kit per sospensione elettrificata Norme e conformità del prodotto: Conformi alla CEI EN 60598-1-2-22 Certificazione: IMQ, ENEC Conformità alla norma CEI EN 62471 Prodotti a classe ottica certificata esente (RG0) Filo incandescente: 850°C (IEC 60695-2-10) Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la rimozione dell'esistente, il trasporto a discarica, l'indennità dovuta per lo smaltimento, il corretto posizionamento e allineamento della lampada, il fissaggio con idoneo sistema alla superficie di posa, l'allacciamento delle linee di alimentazione e comunicazione ai morsetti dell'apparecchio, inoltre nel prezzo si intende compreso e compensato ogni onere ed accessorio necessario per posa ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. resa 100 lm, autonomia 1h, SE LOCALE 1					1,00		
	SOMMANO cad.					1,00	85,69	85,69
7 B.62.04.0040 .005	RIMOZIONE APPARECCHIATURA Rimozione di apparecchiatura varia, comunque posata, per futuro utilizzo. Nel prezzo si intende compreso e compensato: la rimozione, l'incidenza per l'ide ... ogni onere ed accessorio necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. apparecchio illuminante ad incandescenza RIMOZIONE APPARECCHIATURA Rimozione di apparecchiatura varia, comunque posata, per futuro utilizzo. Nel prezzo si intende compreso e compensato: la rimozione, l'incidenza per l'identificazione dei vari circuiti e della relativa siglatura, conteggio e deposito a magazzino o di trasporto a discarica, ogni onere ed accessorio necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. apparecchio illuminante ad incandescenza locale 1 locale 2 locale 4 locale 5 locale 6 locale 8 locale 9 locale 10 locale 11					3,00 1,00 2,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00		
	SOMMANO cad.					12,00	16,22	194,64
8 B.62.04.0020	RIMOZIONE E SOSTITUZIONE PUNTI UTILIZZO Rimozione e sostituzione di vecchio punto comando o punto							
	A RIPIORTARE							1'066,26

Num Ord TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							1'066,26
010	presa con tipo a norma CEI, con alveoli protetti, cambio di scatola, di supporto d ... sario per la posa ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. frutto e supporto, placca, serie civile RIMOZIONE E SOSTITUZIONE PUNTI UTILIZZO Rimozione e sostituzione di vecchio punto comando o punto presa con tipo a norma CEI, con alveoli protetti, cambio di scatola, di supporto da metallo in plastica, di linea e/o posa del conduttore di terra; frutti di tipo modulare largo, placca, tipo e colore approvato dalla D.L. Nel prezzo si intende compreso e compensato: la rimozione, l'incidenza per l'identificazione dei vari circuiti e della relativa siglatura, ogni onere ed accessorio necessario per la posa ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. frutto e supporto, placca, serie civile rimozione e sostotuzione punto comando locale 4					1,00		
	SOMMANO cad.					1,00	25,78	25,78
9 NV L. 4.210. 05	Rimozione elettrovalvola del gas e sostituzione con tronchetto con giunto a tre pezzi (tassativamente con elemento di tenuta conico e non a guarnizione). Nel prezzo si intendono co ... enuta, rilascio di dichiarazione di conformità dei lavori eseguiti, il trasporto a discarica e l'indennità di discarica. Rimozione elettrovalvola del gas e sostituzione con tronchetto con giunto a tre pezzi (tassativamente con elemento di tenuta conico e non a guarnizione). Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per l'esecuzione della prova di tenuta, rilascio di dichiarazione di conformità dei lavori eseguiti, il trasporto a discarica e l'indennità di discarica. sistemazione staffa contatore gas con posa te di prova (locale tecnico piano interrato)					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	124,35	124,35
10 B.33.20.0005 .005	IDROPITTURA MURALE TRASPIRANTE - Classe 4 Tinteggiatura di pareti e soffitti interni, in ambienti sgomberati di ogni forma di arredo, mediante applicazione con rullo e pennello di ... quanto altro necessario per dare il lavoro finito secondo le migliori tecniche correnti. applicazione a rullo e pennello IDROPITTURA MURALE TRASPIRANTE - Classe 4 Tinteggiatura di pareti e soffitti interni, in ambienti sgomberati di ogni forma di arredo, mediante applicazione con rullo e pennello di due mani, opportunamente diluite, di pittura in dispersione acquosa nei colori pastello chiari e nell'aspetto della D. L. La tinteggiatura dovrà garantire inoltre una resistenza al lavaggio, valutata secondo quanto previsto dalle norme UNI EN 13300, per l'appartenenza alla Classe 4. Nel prezzo si intendono compresi e compensati esclusivamente gli oneri per la protezione dei pavimenti con foglia adesiva in PE di larghezza minima 500 mm, carta adesiva, carta paperella di larghezza minima 150 mm adesiva, teli in polietilene delle dimensioni 400x400 mm e/o con prodotti equivalenti, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il carico, lo scarico, ed il conferimento con trasporto a qualsiasi distanza stradale del materiale, l'indennità dovuta per lo smaltimento (codici CER 15.01.01, 15.01.02, 15.01.06), il rispetto della marcatura CE, e quanto altro necessario per dare il lavoro finito secondo le migliori tecniche correnti. applicazione a rullo e pennello TUTTE LE PARETI COLORE BIANCO LOCALE 1 LOCALE 1 - PERIMETRO LOCALE 2 LOCALE 2 - PERIMETRO LOCALE 4 LOCALE 4 - PERIMETRO LOCALE 5 LOCALE 5 - PERIMETRO *(H/peso=2,60-2,00) LOCALE 6	29,48			2,600	30,32 76,65 8,09 29,61 8,00 40,35 2,93 4,21 6,36		
	A RIPORTARE					206,52		1'216,39

Num.Ord TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					206,52		1'216,39
	LOCALE 6 - PERIMETRO *(H/peso=2,60-2,00)	10,00			0,600	6,00		
	LOCALE 8					2,55		
	LOCALE 8 - PERIMETRO	6,62			2,600	17,21		
	LOCALE 9					13,29		
	LOCALE 9 PERIMETRO	14,76			2,600	38,38		
	LOCALE 10					11,11		
	LOCALE 10 - PERIMETRO	13,37			2,600	34,76		
	LOCALE 11					14,62		
	LOCALE 11 - PERIMETRO	15,32			2,600	39,83		
	SOMMANO m²					384,27	5,81	2'232,61
11 NV.Y.1.100. 50	Intervento generico di manutenzione per l'esecuzione di opere di qualsiasi tipo (opere edili, elettriche, idrosanitarie, meccaniche, da pittore, lattoniere, carpentiere, falegname, ... amento materiali e trasporti a discarica. per fornitura materiali fino a 50 euro - per intervento di durata fino a 2 ore Intervento generico di manutenzione per l'esecuzione di opere di qualsiasi tipo (opere edili, elettriche, idrosanitarie, meccaniche, da pittore, lattoniere, carpentiere, falegname, fabbro, serramentista, ecc...), consistente nell'esecuzione delle operazioni necessarie per l'eventuale ricerca del guasto anche con apparecchiatura idonea e nell'esecuzione di lavorazioni mediante l'impiego di materiali e/o la sostituzione di componenti di importo limitato compreso nelle fasce di importo associate alle sottovoci sottostanti. Nel caso di interventi di manutenzione con forniture di materiali e/o di componenti di valore superiore alla soglia massima prevista di 70,00 euro, dovranno essere contabilizzate con apposite voci le forniture detraendo dall'importo totale delle forniture stesse l'importo di 70,00 euro; l'eventuale detrazione di 70,00 euro verrà contabilizzata con l'apposita sottovoce ""detrazione importo a forfait per la fornitura di materiali"". Nel caso di interventi di manutenzione la cui durata sia superiore a 4 ore, oltre a contabilizzare la corrispettiva sottovoce di intervento fino a 4 ore, saranno contabilizzate in economia le ore impiegate eccedenti le prime 4. Dovrà essere consegnato rapportino indicante il dettaglio delle lavorazioni eseguite, l'elenco dei materiali/componenti impiegati con le rispettive quantità, la durata effettiva dell'intervento. Al termine dei lavori, se dovuto, la ditta esecutrice dovrà rilasciare la dichiarazione di conformità dei lavori eseguiti. Nel prezzo si intendono, altresì, compresi e compensati gli oneri per gli spostamenti fino al e dal luogo d'intervento, la fornitura in cantiere dei materiali necessari allo svolgimento delle lavorazioni, il sollevamento ai piani, l'abbassamento ed il trasporto a discarica autorizzata dei materiali di risulta, l'indennità di discarica ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. Si utilizza la presente voce ""intervento generico di manutenzione"" se nell'elenco prezzi di ITEA S.p.A. e nell'elenco prezzi della Provincia Autonoma di Trento non esistono voci che corrispondono alla specifica lavorazione eseguita. Per durata effettiva dell'intervento si intende il tempo impiegato per l'esecuzione dell'intervento sul posto, esclusi i tempi per spostamenti, approvvigionamento materiali e trasporti a discarica. per fornitura materiali fino a 50 euro - per intervento di durata fino a 2 ore rimozione scaffalatura locale 12					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	153,24	153,24
12 NV.O.1.750. 05	Revisione su serramenti di qualsiasi materiale, tipo, forma, dimensione, a qualsiasi piano, sia esterni che interni, mediante la sostituzione di tutta la ferramenta (cerniere, crem ... etta regola d'arte secondo le disposizioni della direzione lavori; valutazione a corpo per foro di qualsiasi dimensione. Revisione su serramenti di qualsiasi materiale, tipo, forma, dimensione, a qualsiasi piano, sia esterni che interni, mediante la sostituzione di tutta la ferramenta (cerniere, cremonesi, maniglie, ecc.) deteriorata o rotta, sostituzione delle parti inservibili, adattamento per una perfetta chiusura, e quanto altro necessari per dare il tutto a perfetta regola d'arte secondo le disposizioni della							
	A RIPIARTARE							3'602,24

Allegato 4

QUADRO ECONOMICO DELLA SPESA		
Rovereto Via Salvetti 38	C.F.1281	U.I.91301605 interno16
DESCRIZIONE	IMPORTI PARZIALI	IMPORTI TOTALI
Lavori a misura	3 687,47	
I.V.A. 22% sui lavori	811,24	
TOTALE LAVORI COMPRENSIVO DI I.V.A.		4 498,71
Eventuale Spese C.S.P. C.S.E.	312,82	
Cassa Nazionale Previdenza e Assistenza Liberi professionisti (5%)	15,64	
I.V.A. 22% sulle spese	72,26	
TOTALE SPESE TECNICHE PER LA SICUREZZA		400,72
IMPORTO COMPLESSIVO IVA COMPRESA		4 899,44