

Deliberazione del Consiglio comunale n. 6 del 06.04.2023.

OGGETTO: IMPOSTA IMMOBILIARE SEMPLICE (IM.I.S) – APPROVAZIONE MODIFICHE AL REGOLAMENTO COMUNALE

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

gli articoli 1 e seguenti della L.P. n. 14/2014 hanno istituito l'Imposta Immobiliare Semplice (IM.I.S.) quale tributo proprio dei Comuni;

il nuovo tributo trova applicazione dall'1.1.2015 e sostituisce le componenti IMUP e TASI della IUC (Imposta Unica Comunale) di cui all'art. 1 commi 639 e seguenti della L. n. 147/2013);

ai sensi del combinato disposto dell'articolo 8 comma 2 della predetta L.P. n. 14/2014 e dell' art. 52 del D. Lgs. 446/1997, il Comune può adottare un proprio Regolamento per la disciplina dell'IM.I.S., nei limiti e per le materie previste dalla medesima L.P. n. 14/2014.

Preso atto che, a seguito dell'approvazione di modifiche adottate che hanno introdotto innovazioni e diverse applicazioni dell'imposta è opportuno aggiornare il regolamento attualmente in vigore.

Ritenuto quindi opportuno avvalersi della potestà regolamentare sopra individuata in materia di IM.I.S..

Presa visione dello schema di Regolamento comunale IM.I.S. modificato predisposto dal Servizio Tributi e Tariffe ed allegato alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale.

Dopo attenta valutazione in ordine alle potestà regolamentari previste in capo al Comune per legge, ritenuti i suoi contenuti idonei e condivisibili.

Dato atto che il nuovo Regolamento trova applicazione dall'1.1.2023.

Visto il Codice degli Enti Locali.

Visto il Regolamento di Contabilità Comunale vigente.

Visto lo Statuto Comunale.

Preso atto:

- del parere favorevole di regolarità tecnico-amministrativa espresso dal Responsabile del Servizio Tributi Sovracomunale ex art. 81 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L

- del parere favorevole di regolarità contabile espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario ex art. 81 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L;

Vista la L.R. 04.01.1993 n. 1 e s.m.;

Con voti favorevoli espressi per alzata di mano, di n. 11 su n. 11 consiglieri presenti e votanti, contrari nessuno, astenuti nessuno, accertati e proclamati dal Presidente con l'assistenza degli scrutatori nominati ad inizio seduta

DELIBERA

1. di approvare, per i motivi meglio espressi in premessa, le modifiche al Regolamento comunale in vigore come evidenziate nel documento allegato (allegato 1.);

2. di approvare il nuovo testo del Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Immobiliare Semplice (I.M.I.S.), nel testo allegato alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale, tenuto conto delle modifiche ed integrazioni apportate (allegato 2.);
3. di dare atto, per i motivi ed in base alla normativa meglio illustrati in premessa, che le modifiche di cui al punto 1. trovano applicazione dal 1° gennaio 2023;
4. di dare atto che per tutti gli altri aspetti riguardanti la disciplina del tributo si rinvia alle norme di legge che disciplinano il tributo in parola;
5. di inviare la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze, entro 30 giorni dalla data di esecutività del presente provvedimento, ai sensi e secondo le modalità (in via esclusivamente telematica) di cui dell'art. 13 commi 13 e 15 del D.L. n. 201/2011, come convertito dalla L. n. 214/2011;
6. di dichiarare la presente deliberazione, con voti favorevoli di n. 11 su n. 11 consiglieri presenti e votanti, contrari nessuno, astenuti nessuno, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, comma 4, del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige approvato con legge regionale 3 maggio 2018, n. 2.
7. di dare atto, ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992, n. 23 che avverso la presente deliberazione sono ammessi:
 - ❖ opposizione, durante il periodo di pubblicazione, da parte di ogni cittadino, ai sensi dell'art. 183, comma 5, del Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino Alto-Adige approvato con legge regionale 3 maggio 2018, n. 2;
 - ❖ ricorso al Tribunale di Amministrativo Regionale di Trento, entro 60 giorni, ai sensi degli artt. 13 e 29 del D.Lgs. 02.07.2010 n. 104 o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971 n. 1199 da parte di chi abbia un interesse concreto ed attuale.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: IMPOSTA IMMOBILIARE SEMPLICE (IM.I.S) – APPROVAZIONE MODIFICHE AL
REGOLAMENTO COMUNALE

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ TECNICA

Effettuata regolarmente l'istruttoria relativa alla presente proposta di deliberazione, si esprime, ai sensi dell'art. 185 della legge regionale 3 maggio 2018, n. 2, parere favorevole in ordine ai riflessi della medesima sulla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa.

Ronzo Chienis, 28 marzo 2023

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO TRIBUTI

SOVRACOMUNALE

f.to dott.ssa Cristina Baldo

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ CONTABILE

Effettuata regolarmente l'istruttoria relativa alla presente proposta di deliberazione, si esprime, ai sensi dell'art. 185 della legge regionale 3 maggio 2018, n. 2, parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della stessa.

Ronzo Chienis, 28 marzo 2023

La Responsabile del Servizio Finanziario

f.to rag. Antonia Benedetti

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto

IL SINDACO
f.to Gianni Carotta

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to dott. Luca Galante

IMMEDIATA ESEGUIBILITA'

Deliberazione dichiarata per l'urgenza immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, comma 4, del Codice degli enti locali della Regione Trentino-Alto Adige approvato con legge regionale 3 maggio 2018, n. 2;

Addì, 06 aprile 2023

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to dott. Luca Galante

Copia conforme all'originale.

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to dott. Luca Galante