



**COMUNE DI BESENELLO**

*Provincia Autonoma di Trento*

**VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 05**

**DEL CONSIGLIO COMUNALE**

Adunanza di prima convocazione – Seduta pubblica ordinaria

|                 |  |
|-----------------|--|
| <b>OGGETTO:</b> | Imposta Immobiliare Semplice (IM.I.S.) – Approvazione modifiche al Regolamento comunale. |
|-----------------|--|

L'anno duemilaventitre addì 16 del mese di marzo alle ore 18:31 nella sala riunioni, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termine di legge, si è convocato il Consiglio Comunale in adunanza pubblica, composto dai signori:

|                           | ASSENTI      |                |
|---------------------------|--------------|----------------|
|                           | GIUSTIFICATI | INGIUSTIFICATI |
| 1. COMPERINI CRISTIAN     |              |                |
| 2. BATTISTI LAURA         |              |                |
| 3. BATTISTI WALTER        |              |                |
| 4. CARPENTARI ANITA       |              |                |
| 5. FERRARI DAVIDE         |              |                |
| 6. PIFFER RODOLFO         |              |                |
| 7. RIGOS STEPHAN          |              |                |
| 8. RIZZI RITA             | X            |                |
| 9. ROSI ROBERTA           |              |                |
| 10. SORDO ANDREA          |              |                |
| 11. ADAMI LUCA            | X            |                |
| 12. AMBROSANO COSTANTINO  |              |                |
| 13. BATTISTI NADIA        |              |                |
| 14. COMPER MORENA         |              |                |
| 15. MITTEMPERGHER ALESSIO | (*)          |                |

(\*) *entra alle ore 18:37 durante la discussione del punto 4 dell'ordine del giorno*

Sono nominati scrutatori: Anita Carpentari e Morena Comper.

Assiste il Segretario comunale Reggente, dott. Marcello Lazzarin.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti il dott. Cristian Comperini, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento in oggetto.

|                 |  |
|-----------------|--|
| <b>OGGETTO:</b> | Imposta Immobiliare Semplice (IM.I.S.) – Approvazione modifiche al Regolamento comunale. |
|-----------------|--|

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

gli articoli 1 e seguenti della L.P. n. 14/2014 hanno istituito l'Imposta Immobiliare Semplice (IM.I.S.) quale tributo proprio dei Comuni;

il nuovo tributo trova applicazione dall'01.01.2015 e sostituisce le componenti IMUP e TASI della IUC (Imposta Unica Comunale) di cui all'art. 1 commi 639 e seguenti della L. n. 147/2013);

ai sensi del combinato disposto dell'articolo 8 comma 2 della predetta L.P. n. 14/2014 e dell'art. 52 del D.Lgs. 446/1997, il Comune può adottare un proprio Regolamento per la disciplina dell'IM.I.S., nei limiti e per le materie previste dalla medesima L.P. n. 14/2014;

preso atto che, a seguito dell'approvazione di modifiche adottate che hanno introdotto innovazioni e diverse applicazioni dell'imposta, è opportuno aggiornare il regolamento attualmente in vigore;

ritenuto quindi opportuno avvalersi della potestà regolamentare sopra individuata in materia di IM.I.S.;

presa visione dello schema di Regolamento comunale IM.I.S. modificato predisposto dal Servizio Tributi e Tariffe ed allegato alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale;

dopo attenta valutazione in ordine alle potestà regolamentari previste in capo al Comune per legge, ritenuti i suoi contenuti idonei e condivisibili;

dato atto che il nuovo Regolamento trova applicazione dall'01.01.2023;

visto il Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige approvato con legge regionale 3 maggio 2018 n. 2;

visto il vigente Regolamento di Contabilità;

visto lo Statuto Comunale;

acquisito il parere dell'Organo di revisione economico-finanziaria, ai sensi di quanto previsto dall'art. 239, comma 1, lettera b), punto 1), del decreto legislativo n. 267/2000;

visti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione, espressi ai sensi degli articoli 185 e 187 della L.R. 3 maggio 2018, n. 2, resi rispettivamente dal Responsabile Servizio Tributi Sovracomunale e dal Responsabile del Servizio Finanziario, allegati alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale;

vista la L.R. 04.01.1993 n. 1 e s.m.;

con voti favorevoli n. 9, astenuti n. 3 (Costantino Ambrosano, Nadia Battisti, Morena Comper) espressi per appello nominale, da n. 12 consiglieri presenti, accertati dal Sindaco con l'ausilio degli scrutatori e del Segretario comunale reggente

## DELIBERA

1. di approvare, per i motivi meglio espressi in premessa, le modifiche al Regolamento comunale in vigore come evidenziate nel documento allegato (allegato 1.);

2. di approvare il testo aggiornato del Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Immobiliare Semplice (IM.I.S.), nel testo allegato alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale, tenuto conto delle modifiche ed integrazioni apportate (allegato 2.);
3. di dare atto, per i motivi ed in base alla normativa meglio illustrati in premessa, che le modifiche di cui al punto 1. trovano applicazione dal 1° gennaio 2023;
4. di dare atto che per tutti gli altri aspetti riguardanti la disciplina del tributo si rinvia alle norme di legge che disciplinano il tributo in parola;
5. di inviare la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze, entro 30 giorni dalla data di esecutività del presente provvedimento, ai sensi e secondo le modalità (in via esclusivamente telematica) di cui dell'art. 13 commi 13 e 15 del D.L. n. 201/2011, come convertito dalla L. n. 214/2011;
6. di dare atto che la presente deliberazione diviene esecutiva a pubblicazione avvenuta ai sensi dell'art. 183, terzo comma della L.R. 3.05.2018 n. 2.

\*\*\*\*\*

Avverso la presente deliberazione sono ammessi i seguenti ricorsi:

- a) opposizione alla Giunta comunale, entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183, co. 5 del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige;
  - b) ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale di Trento, entro 60 giorni, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 02.07.2010, n 104;
  - c) ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199.
- I ricorsi b) e c) sono alternativi.

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto.

IL SINDACO  
f.to dott. Cristian Comperini

IL SEGRETARIO COMUNALE REGGENTE  
f.to dott. Marcello Lazzarin

#### RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Copia del presente verbale è stata pubblicata all'albo pretorio dal 21.03.2023 per rimanervi 10 giorni.

Data esecutività delibera il 01.04.2023 ai sensi dell'art. 183 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige approvato con legge regionale 03 maggio 2018 n. 02.

- Immediatamente eseguibile: no.