

**COMUNE DI RONZO-CHIENIS**

Provincia di Trento

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 6

OGGETTO: IMPOSTA IMMOBILIARE SEMPLICE (IM.I.S) – APPROVAZIONE MODIFICHE AL REGOLAMENTO COMUNALE

L'anno **duemilaventidue** addì **quattordici** del mese di **marzo** ad ore 20.20,

14 marzo 2022

nella sala riunioni a seguito di regolari avvisi recapitati a termini di legge, nel rispetto delle disposizioni di sicurezza contro il rischio da Covid-19 (possessione di Green pass), è stato convocato il Consiglio Comunale

Presenti i Signori:

Assenti

1. CAROTTA GIANNI
2. FINOTTI RENATO
3. BALDESSARI MADDALENA
4. BELLINI OSCAR
5. CAGLIEROTTI DAVIDE
6. CAVALIERI MARTA
7. CIAGHI CLAUDIO
8. CIAGHI STEFANO*
9. MARTINELLI MATTIA
10. MAZZUCCHI EMILIANA
11. MAZZUCCHI FRANCESCA
12. STERNI ANGELICA*
13. STERNI CAROL
14. STERNI NINO

giust.	ing.

*in videoconferenza

Assiste e verbalizza
il Segretario Comunale
dott. Luca Galante

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il sig. **Gianni Carotta** nella sua qualità di **Sindaco** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

Relazione di pubblicazione

Il presente verbale è pubblicato all'Albo
Comunale il

18 marzo 2022

ove rimarrà esposto
per 10 giorni consecutivi

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to dott. Luca Galante

Deliberazione del Consiglio comunale n. 6 del 14.03.2022.

OGGETTO: IMPOSTA IMMOBILIARE SEMPLICE (IM.I.S) – APPROVAZIONE MODIFICHE AL REGOLAMENTO COMUNALE

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

gli articoli 1 e seguenti della L.P. n. 14/2014 hanno istituito l'Imposta Immobiliare Semplice (IM.I.S.) quale tributo proprio dei Comuni;

il nuovo tributo trova applicazione dall'1.1.2015 e sostituisce le componenti IMUP e TASI della IUC (Imposta Unica Comunale) di cui all'art. 1 commi 639 e seguenti della L. n. 147/2013);

ai sensi del combinato disposto dell'articolo 8 comma 2 della predetta L.P. n. 14/2014 e dell' art. 52 del D.Lgs. 446/1997, il Comune può adottare un proprio Regolamento per la disciplina dell'IM.I.S., nei limiti e per le materie previste dalla medesima L.P. n. 14/2014.

Preso atto che, a seguito dell'approvazione di modifiche adottate che hanno introdotto innovazioni e diverse applicazioni dell'imposta, da ultimo con legge provinciale n. 22/2021, è opportuno aggiornare il regolamento attualmente in vigore nonché riapprovarlo nella sua interezza al fine di dare chiarezza al contribuente delle revisioni medesime.

Ritenuto quindi opportuno avvalersi della potestà regolamentare sopra individuata in materia di IM.I.S.

Presa visione dello schema di Regolamento comunale IM.I.S. modificato predisposto dal Servizio Tributi e Tariffe ed allegato alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale.

Dopo attenta valutazione in ordine alle potestà regolamentari previste in capo al Comune per legge, ritenuti i suoi contenuti idonei e condivisibili.

Dato atto che il nuovo Regolamento trova applicazione dall'1.1.2022;

Preso atto dei pareri formulati sulla proposta di deliberazione in oggetto, ai sensi dell'art. 185, comma 1, del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2, in ordine alla regolarità tecnica e regolarità contabile, allegati alla presente deliberazione.

Acquisito il parere dell'Organo di revisione economico-finanziaria, ai sensi di quanto previsto dall'art. 239, comma 1, lettera b), punto 1), del decreto legislativo n. 267/2000;

Rilevata l'opportunità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 183, comma 4 del Codice degli Enti Locali della Regione Trentino Alto-Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2, stante l'urgenza/esigenza di dare corso agli adempimenti conseguenti.

Visto il Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige approvato con legge regionale 3 maggio 2018, n. 2 e s.m

Visto lo Statuto comunale

Con voti favorevoli, espressi per alzata di mano, di n. 14 su n. 14 consiglieri presenti e votanti, contrari nessuno, astenuti nessuno, accertati e proclamati dal Presidente con l'assistenza degli scrutatori nominati ad inizio seduta

DELIBERA

1. di approvare, per i motivi meglio espressi in premessa, le modifiche al Regolamento comunale in vigore come evidenziate nel documento allegato (allegato 1.);
2. di approvare il testo aggiornato del Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Immobiliare Semplice (IM.I.S.), nel testo allegato alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale, tenuto conto delle modifiche ed integrazioni apportate (allegato 2.);
3. di dare atto, per i motivi ed in base alla normativa meglio illustrati in premessa, che le modifiche di cui al punto 1. trovano applicazione dal 1° gennaio 2022;
4. di dare atto che per tutti gli altri aspetti riguardanti la disciplina del tributo si rinvia alle norme di legge che disciplinano il tributo in parola;
5. di inviare la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze, entro 30 giorni dalla data di esecutività del presente provvedimento, ai sensi e secondo le modalità (in via esclusivamente telematica) di cui dell'art. 13 commi 13 e 15 del D.L. n. 201/2011, come convertito dalla L. n. 214/2011;
6. di dichiarare la presente deliberazione, con voti favorevoli di n. 14 su n. 14 consiglieri presenti e votanti, contrari nessuno, astenuti nessuno, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, comma 4, del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige approvato con legge regionale 3 maggio 2018, n. 2;
7. di dare atto, ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992, n. 23 che avverso la presente deliberazione sono ammessi:
 - ❖ opposizione, durante il periodo di pubblicazione, da parte di ogni cittadino, ai sensi dell'art. 183, comma 5, del Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino Alto-Adige approvato con legge regionale 3 maggio 2018, n. 2;
 - ❖ ricorso al Tribunale di Amministrativo Regionale di Trento, entro 60 giorni, ai sensi degli artt. 13 e 29 del D.Lgs. 02.07.2010 n. 104 o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971 n. 1199 da parte di chi abbia un interesse concreto ed attuale.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: IMPOSTA IMMOBILIARE SEMPLICE (IM.I.S) – APPROVAZIONE MODIFICHE AL
REGOLAMENTO COMUNALE

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ TECNICA

Effettuata regolarmente l'istruttoria relativa alla presente proposta di deliberazione, si esprime, ai sensi dell'art. 185 della legge regionale 3 maggio 2018, n. 2, parere favorevole in ordine ai riflessi della medesima sulla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa.

Ronzo Chienis, 04 marzo 2022

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO TRIBUTI

SOVRACOMUNALE

f.to dott.ssa Cristina Baldo

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ CONTABILE

Effettuata regolarmente l'istruttoria relativa alla presente proposta di deliberazione, si esprime, ai sensi dell'art. 185 della legge regionale 3 maggio 2018, n. 2, parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della stessa.

Ronzo Chienis, 04 marzo 2022

La Responsabile del Servizio Finanziario

f.to *rag. Antonia Benedetti*

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto

IL SINDACO
f.to Gianni Carotta

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to dott. Luca Galante

IMMEDIATA ESEGUIBILITA'

Deliberazione dichiarata per l'urgenza immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, comma 4, del Codice degli enti locali della Regione Trentino-Alto Adige approvato con legge regionale 3 maggio 2018, n. 2;

Addì, 14 marzo 2022

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to dott. Luca Galante

Copia conforme all'originale.

Addì, 18 marzo 2022



IL SEGRETARIO COMUNALE

dott. Luca Galante

