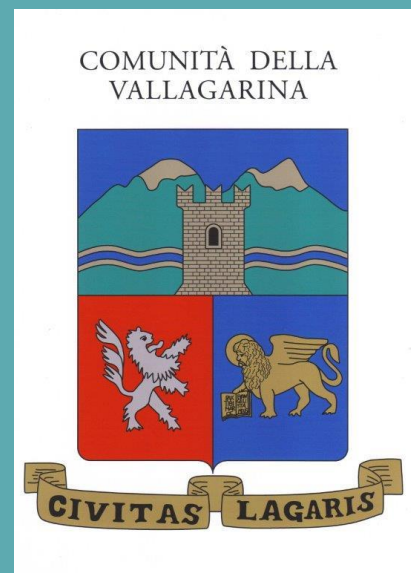


TAVOLO DI COPROGRAMMAZIONE AREA «ABITARE»

1° INCONTRO – 14 settembre 2022



Ordine del giorno



1. Introduzione al tema della co-programmazione
2. Obiettivi del tavolo di co-programmazione sul tema dell'ABITARE
3. Analisi del contesto
4. Confronto e discussione

A conference room with a long dark wooden table and several brown upholstered chairs. The wall behind the table is decorated with large, stylized, colorful cloud and lightning bolt graphics in shades of white, yellow, and brown. The floor is a light-colored, polished concrete.

Ci presentiamo?

Il tavolo di co-programmazione sull'ABITARE

1

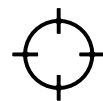
Procedimento di co-programmazione area «Abitare»



DECRETO DEL COMMISSARIO DELLA DELLA COMUNITÀ DELLA VALLAGARINA

N. 80 DI DATA 12 LUGLIO 2022

OGGETTO: Avvio di una procedura di co-programmazione per l'area degli interventi relativi all'area dell'abitare in ambito socio assistenziale per persone e famiglie fragili.



DECRETO DEL COMMISSARIO DELLA COMUNITÀ DELLA VALLAGARINA N. 80 DI DATA 12 LUGLIO 2022

Avvio di una procedura di co-programmazione per l'area degli interventi relativi all'area dell'abitare in ambito socio assistenziale per persone e famiglie fragili.



Avviso pubblico - invito a partecipare alla procedura ad evidenza pubblica di co-programmazione in relazione al settore socio assistenziale, nell'ambito degli interventi nell'area dell'abitare per le persone e le famiglie fragili, ai sensi dell'articolo 55 del d.legs. n. 117/2017 nell'articolo 3 comma 3 lettera d) della LP n. 13/2007

Procedimento di co-programmazione area «Abitare»

COMUNITÀ DELLA
VALLAGARINA



**DECRETO DEL COMMISSARIO
DELLA COMUNITÀ DELLA VALLAGARINA**

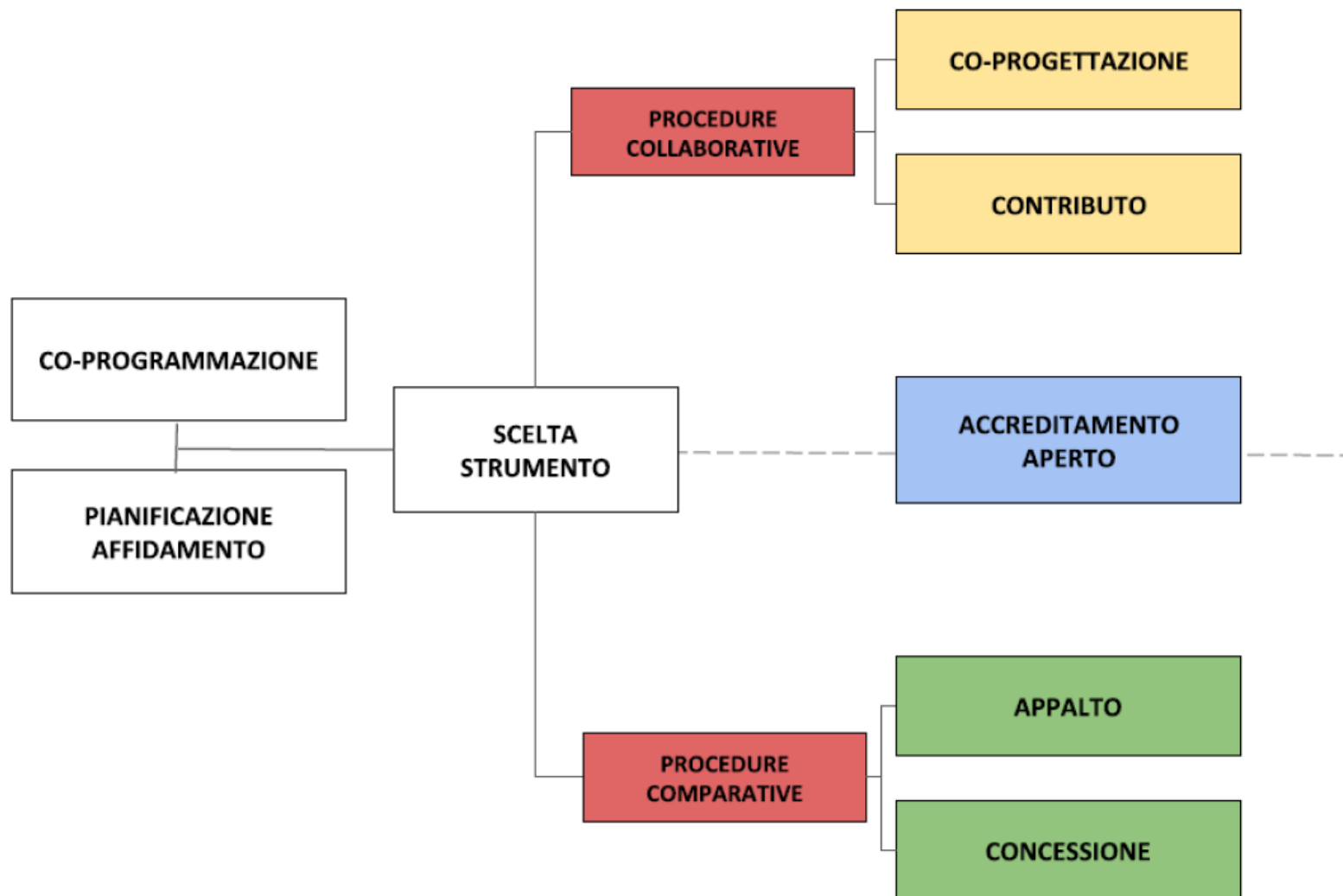
N. 80 DI DATA 12 LUGLIO 2022

OGGETTO: Avvio di una procedura di co-programmazione per l'area degli interventi relativi all'area dell'abitare in ambito socio assistenziale per persone e famiglie fragili.

Obiettivo della co-programmazione:

«(...) lettura condivisa e partecipata delle esigenze e dei bisogno della comunità di riferimento in relazione al settore socio assistenziale area abitare, così come definita nel Piano Sociale di Comunità e nelle D.G.P. 1802/2016, di persone e famiglie fragili residenti nella Comunità Vallagarina e afferenti al Servizio socio assistenziale della medesima»

Le possibili opzioni di erogazione



Chi fa parte del tavolo

- ✓ Servizi Sociali della Comunità della Vallagarina
- ✓ Servizi Sociali del Comune di Rovereto
- ✓ Ufficio Edilizia della Comunità della Vallagarina
- ✓ Gruppo 78
- ✓ Fondazione Comunità Solidale
- ✓ Cooperativa Girasole
- ✓ ATAS
- ✓ APPM
- ✓ Fondazione Famiglia Materna
- ✓ Kaleidoscopio

Potranno essere invitati al tavolo altri soggetti del territorio che possano fornire una testimonianza in merito al tema dell'abitare

Procedimento di co-programmazione area «Abitare»

COMUNITÀ DELLA
VALLAGARINA



DECRETO DEL COMMISSARIO DELLA COMUNITÀ DELLA VALLAGARINA

N. 80 DI DATA 12 LUGLIO 2022

OGGETTO: Avvio di una procedura di co-programmazione per l'area degli interventi relativi all'area dell'abitare in ambito socio assistenziale per persone e famiglie fragili.

Il Piano Sociale di Comunità 2018-2020



Il Piano Sociale di Comunità 2018-2020
individua nella partecipazione e nella
sussidiarietà un elemento di costruzione
partecipata e di valorizzazione delle politiche
sociali

**ABITARE → uno degli
ambiti prioritari di
programmazione**

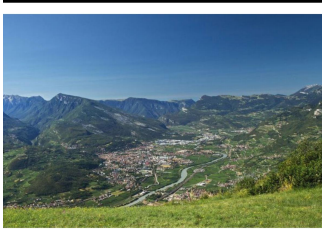
ABITARE

«È l'ambito volto ad analizzare le forme dell'abitare temporanee o permanenti, senza copertura assistenziale o in presenza di copertura assistenziale.

A titolo di esempio rientrano il cohousing, il condominio solidale, l'abitare leggero, la residenzialità, il dopo di noi, personale di assistenza o educativo in determinate ore del giorno, ... «

Tipologia d'utenza:

- Persone in condizioni di **parziale non autosufficienza**;
- Persone **sole**, persone che stanno affrontando un percorso di crescita verso **l'autonomia personale**, favorendo l'inserimento in una soluzione abitativa autonoma e supportando le attività di vita quotidiana (imparare a gestire la casa, le spese, il tempo libero, ad autoregolarsi nel quotidiano, ecc.);
- Persone che versano in una situazione di **disagio abitativo**, con particolare riferimento a situazioni di **emergenza e/o di particolare criticità**, legate ad esempio a una carenza temporanea o permanente di un'adeguata rete familiare e/o sociale di supporto.»



Il Piano Sociale di Comunità 2018-2020

GLI OBIETTIVI INDIVIDUATI DAL PIANO SOCIALE

EMERGENZA ABITATIVA

- Rispondere a situazioni di emergenza abitativa (es. forme innovative di convivenza, potenziare le risorse)

SENSIBILIZZAZIONE DELLA POPOLAZIONE E CAMBIAMENTO CULTURALE

- Sensibilizzazione della popolazione sulle diverse forme dell'abitare, con particolare riguardo alla fascia giovanile
- Sostenere il cambiamento culturale negli operatori (es. percorsi formativi/informativi) (*)

SOSTEGNO ED INCLUSIONE SOCIALE

- Sostenere le persone con disabilità e le loro famiglie nel favorire percorsi di autodeterminazione e autonomia
- Sostenere le persone a rischio di perdita di autonomia a domicilio
- Favorire l'inclusione sociale delle persone vulnerabili o fragili

COORDINAMENTO

- Migliorare il coordinamento tra politiche per facilitare l'inclusione della dimensione sociale nella programmazione urbanistica (*)

Il contesto

2

I dati utili a rappresentare il contesto



Sfratti



Domande di alloggi



Domande di locazione temporanea per urgenti necessità abitative



Domande di contributo integrativo per affitto



Bonus affitti e utenze domestiche erogati nel 2022



Nuclei attualmente in difficoltà abitativa



Servizi strutturati (autorizzati/accreditati)

Sfratti – Provincia Autonoma di Trento

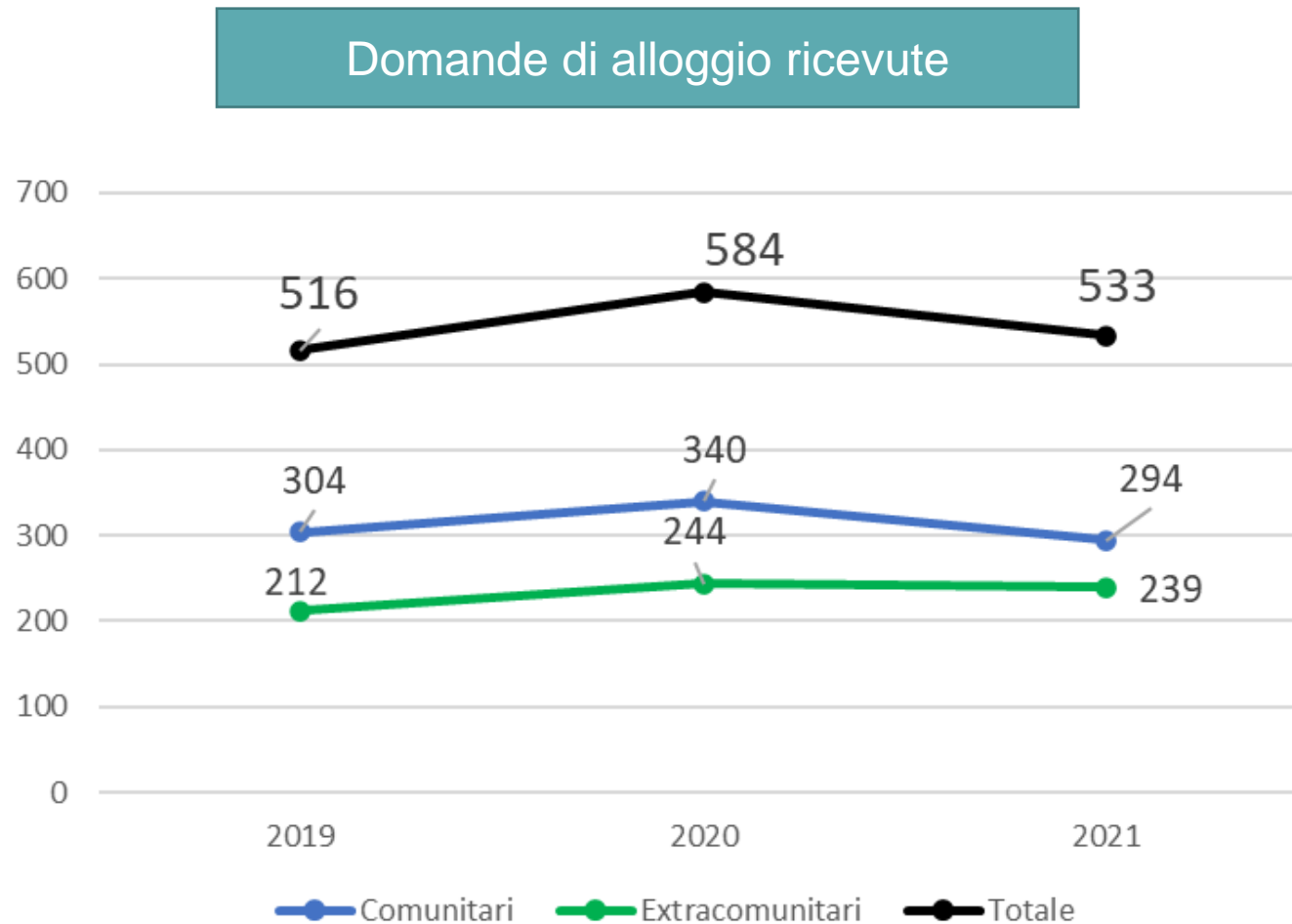
Anno	numero di provvedimenti esecutivi di rilascio di immobili ad uso abitativo emessi (Cancelleria Civile del Tribunale)				numero richieste di esecuzione presentate all'ufficio giudiziario	numero sfratti/provvedimenti di rilascio eseguiti con l'intervento dell'Ufficiale Giudiziario
	per finita locazione	per necessità del locatore	per morosità e/o altre cause	Totale		
2021	51	0	174	225	177	66
2020	18	0	187	205	40	18
2019	15	0	238	253	180	82

Fonte: Commissariato del Governo per la Provincia di Trento

Domande di alloggi (2019-2021)

Distribuzione territoriale delle domande 2021:

66% Rovereto
21% Ambito Sud
11% Ambito Nord
2% altri territori



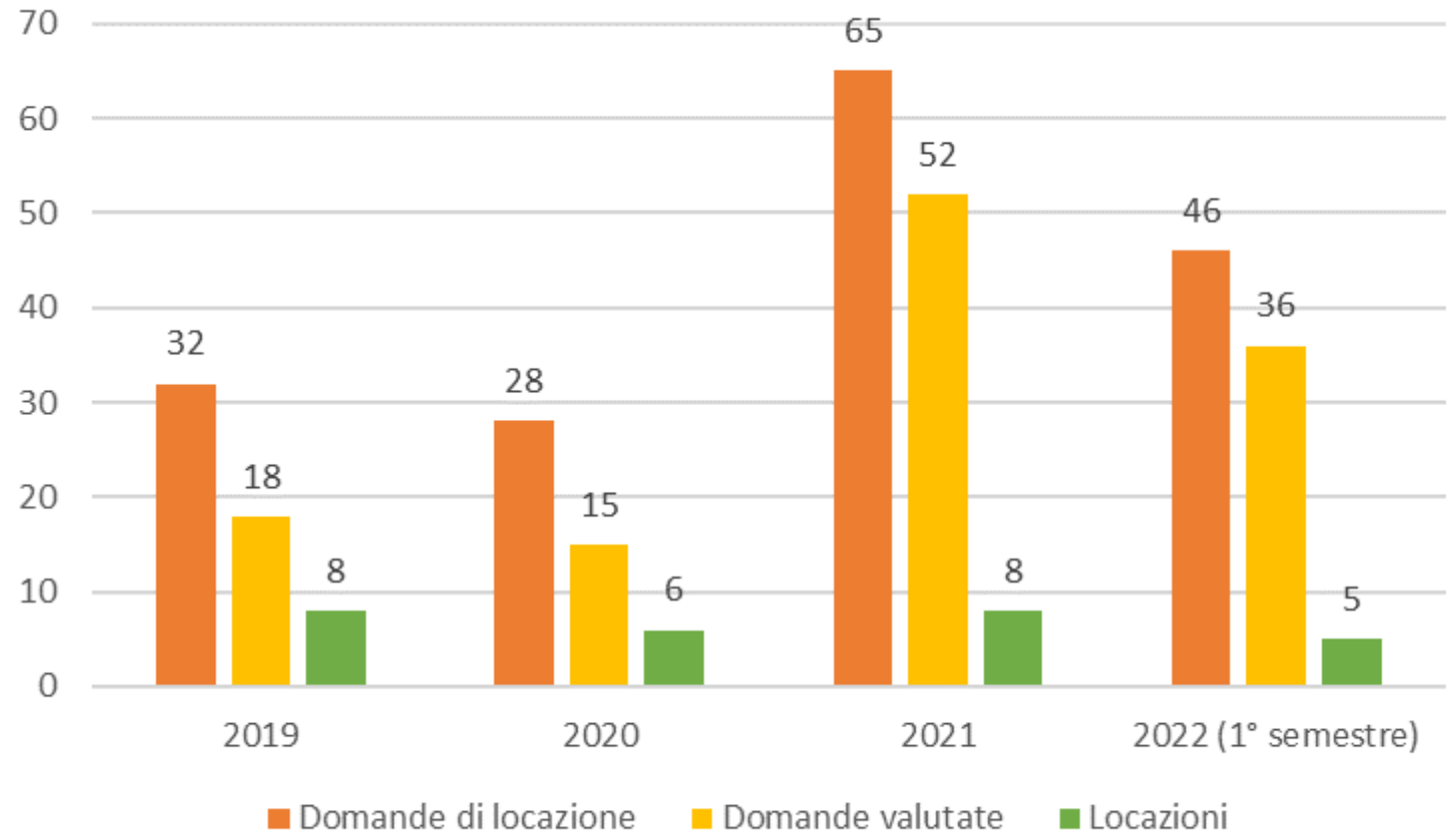
Assegnazioni

2019 = 55 (di cui 5 extracomunitari)
2020 = 32 (di cui 3 extracomunitari)
2021 = ND

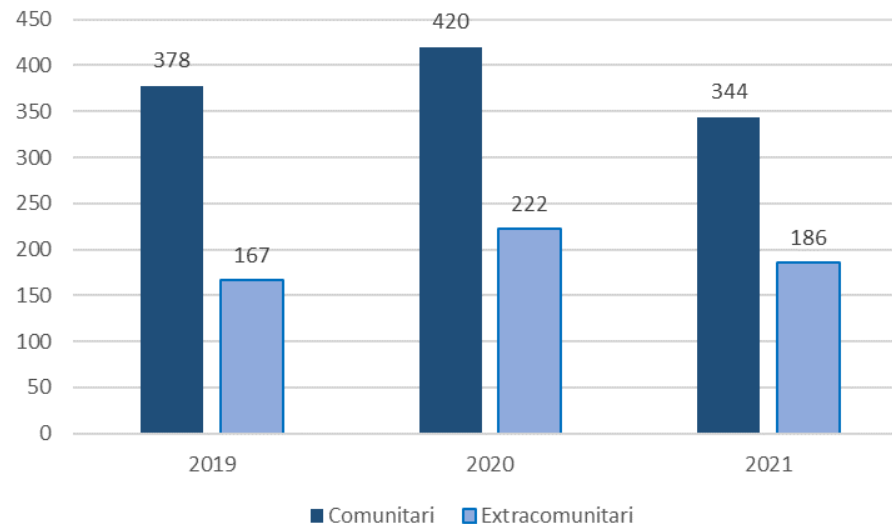
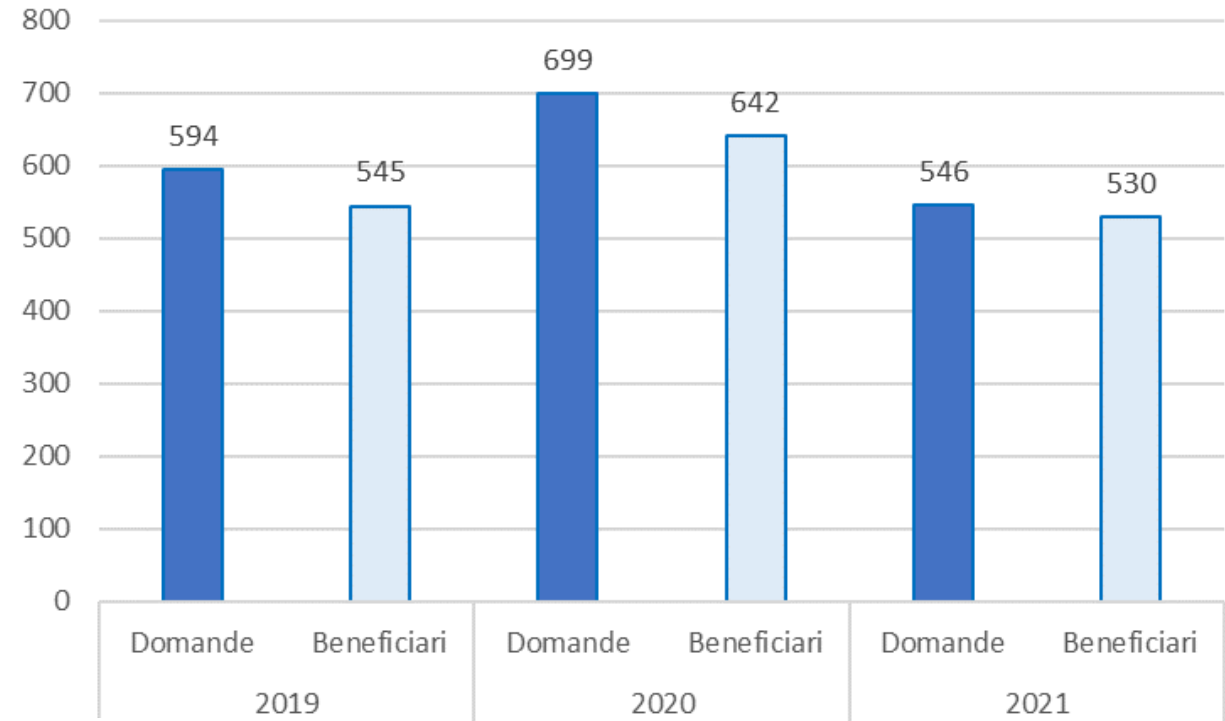
Domande di locazione temporanea per urgenti necessità abitative

Distribuzione territoriale delle domande 2021:

54% Rovereto
29% Ambito Sud
15% Ambito Nord
2% altri territori



Domande di contributo integrativo per affitto (2019-2021)



Provenienza dei beneficiari

Distribuzione territoriale delle domande 2021:
 63% Rovereto
 23% Ambito Sud
 14% Ambito Nord



I nuclei attualmente in difficoltà alloggiativa

**19 nuclei di origine
straniera**
(di cui 4 con progetto SPRAR)

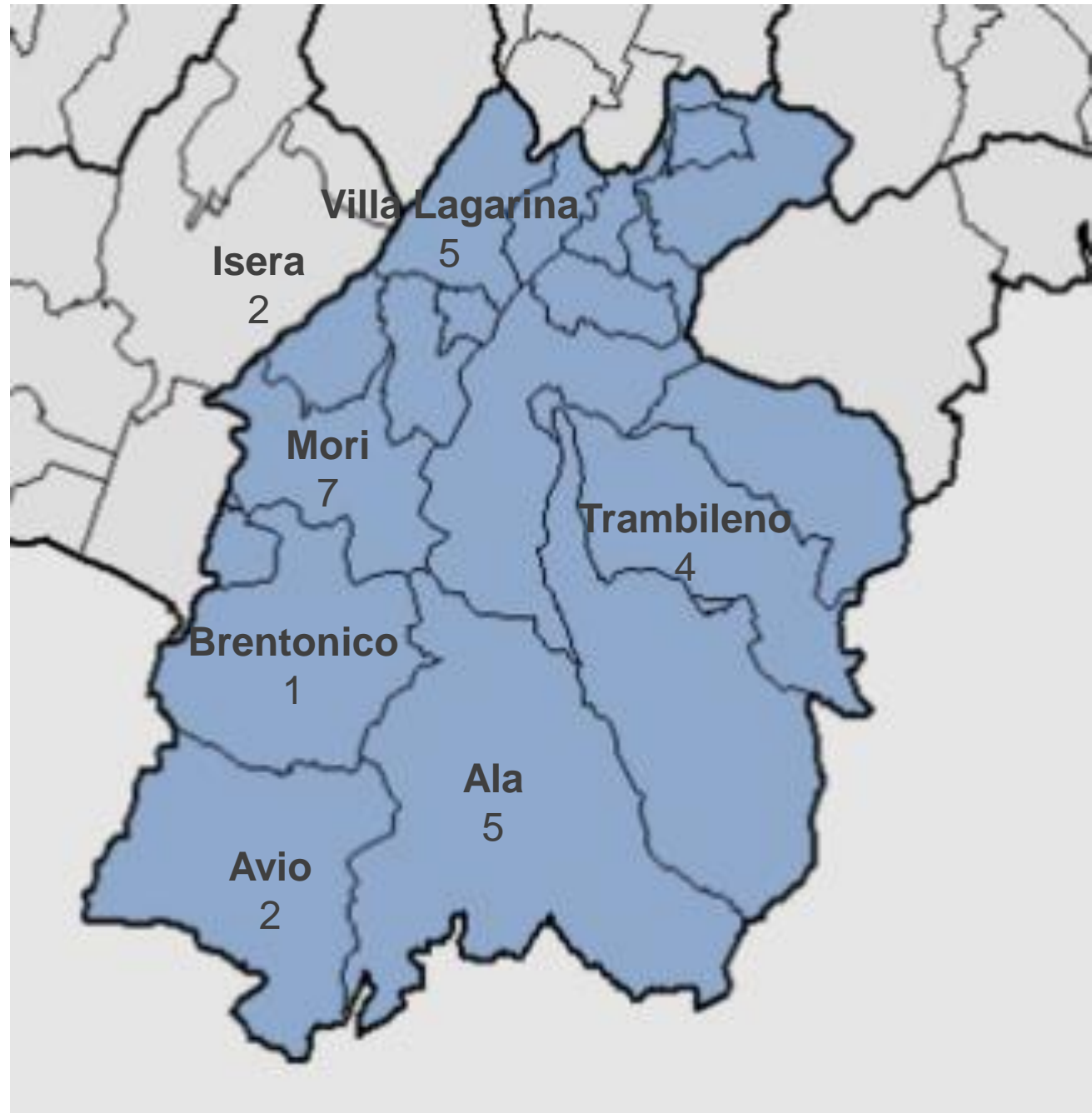
**26 nuclei
familiari**

19 nuclei con minori

5 nuclei con 1 componente

2 nuclei con solo adulti

I nuclei attualmente in difficoltà alloggiativa



Fonte: Servizi Sociali della
Comunità della Vallagarina

Bonus affitti e utenze domestiche erogati nel 2022

180 i nuclei che hanno beneficiato del bonus

COMUNE	NUCLEI
AVIO	17
ALA	52
MORI	36
BRENTONICO	9
RONZO CHIENIS	1
VALLARSA	3
TERRAGNOLO	1
TRAMBILENO	5
VOLANO	8
CALLIANO	9
BESANELLO	7
NOMI	7
POMAROLO	9
VILLA LAGARINA	8
NOGAREDO	0
ISERA	8

Servizi strutturati (autorizzati/accreditati)

Di seguito sono riportati i servizi strutturati (autorizzati/accreditati) presenti nel territorio della Comunità della Vallagarina gestiti dagli Enti che hanno aderito alla manifestazione di interesse

Gruppo 78	N. posti autorizzati	N. utenti in carico (1 ottobre 2021)	N. Appartamenti disponibili
Abitare accompagnato per adulti	17	17	5

Comunità Solidale	N. posti autorizzati	N. utenti in carico (1 ottobre 2021)	N. Appartamenti disponibili
Abitare accompagnato per adulti	10	8	5

Girasole	N. posti autorizzati	N. utenti in carico (1 ottobre 2021)	N. Appartamenti disponibili
Abitare accompagnato per adulti	8	8	5

Servizi strutturati (autorizzati/accreditati)

Di seguito sono riportati i servizi strutturati (autorizzati/accreditati) presenti nel territorio della Comunità della Vallagarina gestiti dagli Enti che hanno aderito alla manifestazione di interesse

ATAS	N. posti autorizzati	N. utenti in carico (1 ottobre 2021)	N. Appartamenti disponibili
Accoglienza nuclei familiari	16	16	4
Abitare accompagnato per adulti	12	9	4
Housing first	1	1	1
Housing sociale	13	13	4

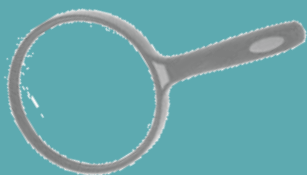
Associazione Provinciale per i minori onlus	N. posti autorizzati	N. utenti in carico (1 ottobre 2021)	N. Appartamenti disponibili
Abitare Accompagnato	20	11	5
Accoglienza nuclei familiari	10	7	2

Servizi strutturati (autorizzati/accreditati)

Di seguito sono riportati i servizi strutturati (autorizzati/accreditati) presenti nel territorio della Comunità della Vallagarina gestiti dagli Enti che hanno aderito alla manifestazione di interesse

Fondazione famiglia materna	N. posti autorizzati	N. utenti in carico (1 ottobre 2021)	N. Appartamenti disponibili
Casa Accoglienza	16	13	1
Vivere Insieme	58	37	22
Foresteria Sociale	46	38	13

Ci sono altre
fonti/dati che
possono essere utili
per completare la
lettura del contesto?



- Mappatura del servizio di offerta realizzata dal Comune di Rovereto - *Se ne occupa Servizio Sociale Rovereto*
- Nuclei in difficoltà presi in carico dal Comune di Rovereto - *Se ne occupa Servizio Sociale Rovereto*
- Progetti per accoglienza di persone con protezione internazionale (a che punto del percorso di accoglienza –ingresso o uscita) – *Se ne occupa Servizio Sociale Comunità di Valle*
- Disponibilità di alloggi ITEA – *Se ne occupa ufficio edilizia*

Dal vostro punto di vista quali sono i **nuclei familiari** maggiormente a rischio di **vulnerabilità abitativa**?

TARGET

Famiglie straniere

Famiglie numerose (molti contratti di affitto non vengono rinnovati)

Famiglie monogenitoriali

Mamme con figli piccoli (soprattutto straniere)

Genitori separati

Nuclei monoreddito

Nuclei con lavori saltuari o precari

Persone che escono dalla comunità residenziale

Persone che escono da un abitare accompagnato

Popolazione generale (caro bollette, stipendi, ...)

Donne vittime di violenza

Giovani (lavori precari, ...)

PROBLEMATICHE

Problema di gestione economica (supporto al bilancio familiare)

Problema di gestione degli alloggi (affittuari che non affittano a determinati target)

Gestione della convivenza

Disponibilità economica (anche nei giovani)

Mancanza di una cultura della co-abitazione come opportunità

Contesti comunitari non favorevoli

Quali
possono
essere i
«segnali
sentinella» da
monitorare?

- Precarietà lavorativa
- Reddito del nucleo
- Contesto non supportivo (rete familiare, vicinato, ...)
- Mancanza di rete
- Incapacità di sostenere le spese (condominiali, bollette, debiti....)
→ difficoltà ad intercettare queste situazioni
- Indebitamenti

I prossimi incontri



29 settembre
14.30-17.00

Analisi delle risposte che il territorio è attualmente in grado di fornire alle vulnerabilità dei nuclei



11 ottobre
14.30 – 17.00

Individuazione degli obiettivi e delle priorità di intervento nell'area dell'abitare



Data da concordare

Discussione e validazione degli esiti del tavolo