

COMUNE DI BRENTONICO
Provincia di Trento

Verbale di deliberazione N. 41 del 15-07-2015
del CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: IMPOSTA IMMOBILIARE SEMPLICE (I.M.I.S.) - MODIFICA REGOLAMENTO.-

L'anno **DUEMILAQUINDICI** addi **QUINDICI** del mese di **LUGLIO** alle ore **19:00** nella Sede Municipale, a seguito di regolari avvisi recapitati a termine di legge si è riunito il Consiglio Comunale in adunanza pubblica, con l'intervento dei Signori:

| Componente | P. | A.G. | A.I. | Componente | P. | A.G. | A.I. |
|--------------------|----|------|------|---------------------|----|------|------|
| ASTOLFI ALESSANDRA | x | | | BENDETTI FRANCESCO | x | | |
| BRUNORI FRANCO | | x | | CALISSONI SIGFRIDO | x | | |
| CANALI QUINTO | x | | | CAZZANELLI RENATA | x | | |
| DOSSI ENRICO | x | | | MANZANA ILARIA | | x | |
| MAZZURANA FABIO | x | | | MOZZI SILVIA | x | | |
| PASSERINI FILIPPO | x | | | PERENZONI CHRISTIAN | x | | |
| RAFFAELLI MASSIMO | x | | | SIMONETTI ROBERTO | x | | |
| TARDIVO MARIANO | x | | | TOGNI MORENO | x | | |
| TONOLLI IVANO | x | | | TONOLLI SANDRO | | x | |

Partecipa e verbalizza il Segretario comunale **MERLI dott. GIORGIO**.

Il sig. **CALISSONI SIGFRIDO**, in qualità di **Presidente del Consiglio**, constatato legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio Comunale a deliberare sull'oggetto suindicato.

In conformità delle disposizioni di cui all'art. 14 del Regolamento del Consiglio comunale, **con voti favorevoli n. 13, astenuti gli interessati**, sono stati scelti in qualità di scrutatori i **sigg.ri Bendetti Francesco e Dossi Enrico**.

OGGETTO: IMPOSTA IMMOBILIARE SEMPLICE (IM.I.S.) - MODIFICA REGOLAMENTO.-

IL CONSIGLIO COMUNALE

Il Sindaco illustra:

Premesso che:

- Con deliberazione n. 11 del 12 marzo 2015 il Consiglio comunale ha approvato il regolamento relativo all'Imposta Immobiliare Semplice (IM.I.S.);
- Successivamente con la L.P. n. 9 del 3 giugno 2015 (legge di assestamento di bilancio 2015) pubblicata sul Numero Straordinario n. 1 al B.U.R. n. 22/I-II del 4 giugno 2015 sono state apportate due modifiche alla disciplina dell'IM.I.S. di cui alla L.P. n. 14/2014;
- In particolare è stato modificato l'articolo 3 commi 1 lettera b) ha modificato l'articolo 8 comma 2 della L.P. n. 14/2014) e 2, al quale è stata aggiunta la lettera e-bis, che stabilisce ora la possibilità per il Comune, per il solo periodo d'imposta 2015, di prevedere (con deliberazione da adottare entro il 30 luglio 2015) un'aliquota agevolata (fino all'azzeramento) per i fabbricati iscritti nella categoria catastale D8 e destinati ad impianti di risalita comunque denominati;
- Inoltre l'articolo 3 comma 1 lettera a) della L.P. n. 9/2015 ha modificato l'articolo 8 - comma 2 - lettera b) della L.P. n. 14/2014 prevedendo la facoltà di assimilazione ad abitazione principale dei fabbricati concessi in comodato gratuito anche ai parenti e/o affini di secondo grado;

Preso atto di quanto sopra si propone di integrare l'articolo 5 - comma 4 - del Regolamento precedentemente approvato prevedendo, oltre a quanto già previsto, la possibilità di assimilazione all'abitazione principale anche per i fabbricati concessi in comodato gratuito ai parenti e/o affini di secondo grado ovvero la possibilità, come previsto dall'articolo 8 comma 1 lettera e) la possibilità per il Comune di introdurre, sempre in caso di comodato, un'aliquota agevolata anziché l'assimilazione ad abitazione principale;

Ritenuto pertanto di avvalersi della potestà regolamentare sopra indicata in materia di IM.I.S. introducendo la possibilità di introdurre un'aliquota agevolata per tali fabbricati;

Presa visione della proposta di modifica al Regolamento predisposta dal Servizio Tributi e Tariffe, ed allegata alla presente quale parte integrante e sostanziale alla presente deliberazione e, dopo attenta valutazione delle potestà regolamentari previste in capo ai Comuni per legge, ritenuti i suoi contenuti idonei e condivisibili;

Preso atto che la modifica regolamentazione ha validità dall'01.01.2015, in quanto adottata entro il termine di approvazione del bilancio 2015 fissato a livello statale per il 30 luglio 2015;

Entra il Vicesindaco sig.ra MANZANA ILARIA - Presenti n. 16

Sentiti i vari interventi dei consiglieri comunali ai quali viene data risposta, nonché la dichiarazione di voto contrario formulata dal consigliere sig. Raffaelli Massimo e di astensione della consigliera sig.ra Cazzanelli Renata, come meglio specificato e risultante dal verbale di seduta;

Visti i pareri favorevoli allegati alla presente ai sensi dell'art. 81 dell'Ordinamento dei Comuni della Regione Trentino-Alto Adige, approvato con D.P.Reg. 1° febbraio 2005, n. 3/L espressi dal:

- Responsabile del Servizio Tributi della Comunità della Vallagarina - BALDO dott.ssa CRISTINA - di data 07.07.2015 - in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa;
- Responsabile del Servizio di Ragioneria - MOZZI dott. LUCA - di data 07.07.2015 - in ordine alla regolarità contabile;

Visto lo Statuto comunale;

Visto il T.U. delle Leggi Regionali sull'Ordinamento dei Comuni della Regione Trentino-Alto Adige, approvato con D.P.Reg. 1° febbraio 2005, n. 3/L;

Con **voti favorevoli n. 11, contrari n. 1** (sig. Raffaelli Massimo), **astenuti n. 4** (sigg.ri Cazzanelli Renata, Dossi Enrico, Mozzi Silvia e Simonetti Roberto), su **n. 16 consiglieri presenti e votanti**, espressi per alzata di mano;

DELIBERA

1. di approvare la modifica alle disposizioni di cui all'articolo 5 comma 4 del Regolamento comunale in materia di Imposta immobiliare semplice IM.I.S., così come riportato dall'allegato parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di dare atto che, per i motivi meglio espressi in premessa, le nuove disposizioni si applicano partire dal 1° gennaio 2015;
3. di dare atto che il regolamento approvato con deliberazione n. 11 del 12 marzo 2015 rimane in vigore per tutte le altre disposizioni non modificate con il presente provvedimento;
4. di inviare la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, entro 30 gg. dalla data di esecutività del presente provvedimento;
5. di dare evidenza, ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30 novembre 1992, n. 23 e succ. modifiche, che avverso la presente deliberazione sono ammessi:
 - opposizione al Consiglio comunale, per il tramite della Giunta comunale, durante il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 6, comma 7 - dello Statuto comunale vigente;
 - ricorso giurisdizionale al T.R.G.A. entro 60 giorni ai sensi dell'art. 2 lett. B) della Legge 06.12.1971, n. 1034;
 - ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199.-

* * *

Con separata votazione, resa per alzata di mano, favorevoli n. 11, contrari n. 1 (sig. Raffaelli Massimo), astenuti n. 4 (sigg.ri Cazzanelli Renata, Dossi Enrico, Mozzi Silvia e Simonetti Roberto), su n. 16 consiglieri presenti e votanti, il presente provvedimento viene dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma dell'art. 79 dell'Ordinamento dei Comuni della Regione Trentino-Alto Adige, approvato con D.P.Reg. 1° febbraio 2005, n. 3/L.-

* * *

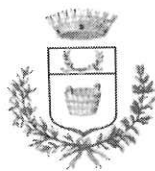
ALLEGATO

PARTE INTEGRANTE e SOSTANZIALE

DELIBERA CONSILIARE N. 41 DD. 15.07.2015

MODIFICA ALL'ARTICOLO 5 COMMA 4

Per l'unità immobiliare concessa in comodato dal soggetto passivo ai parenti in linea retta entro **il secondo grado nonché per gli affini entro il medesimo grado**, che la utilizzano come abitazione principale e che in essa pongono la residenza anagrafica e la dimora abituale, può essere deliberata un'aliquota agevolata. L'agevolazione è fissata per un solo fabbricato abitativo, e la sua individuazione deve essere effettuata, a pena di decadenza, con la comunicazione di cui all'articolo 7 comma 3. L'agevolazione si applica anche alle eventuali pertinenze nella misura massima di due unità complessive classificate nelle categorie catastali C/2, C/6 o C/7. Anche per le pertinenze concesse in comodato è previsto l'obbligo di comunicazione con le modalità e i termini di cui all'art. 7 comma 3.-



COMUNE DI BRENTONICO

Provincia di Trento

Brentonico, lì 07.07.2015.-

OGGETTO: *Proposta di deliberazione del Consiglio comunale relativa a: IMPOSTA IMMOBILIARE SEMPLICE (IM.I.S.) - MODIFICA REGOLAMENTO.-*

PARERE

art. 81 dell'Ordinamento dei Comuni nella Regione Trentino - Alto Adige
approvato con D.P.Reg. 01.02.2005, n° 3/L.-

a) **SERVIZIO TRIBUTI della COMUNITA' della VALLAGARINA**

Regolarità tecnico-amministrativa.

Si attesta che la presente proposta di deliberazione é stata debitamente istruita ed é regolare sotto il profilo tecnico-amministrativo.

PARERE FAVOREVOLE

IL RESPONSABILE del SERVIZIO

f.to Baldo dott.ssa Cristina

b) **SERVIZIO di RAGIONERIA**

Regolarità contabile.

Si attesta che la presente proposta di deliberazione é regolare sotto il profilo contabile.-

PARERE FAVOREVOLE

IL RESPONSABILE del SERVIZIO

f.to Mozzi dott. Luca

Data lettura del presente verbale viene approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
f.to CALISSONI Sigfrido

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to MERLI dott. Giorgio

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 100, primo comma, del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.G.R. 27.2.1995, N. 4/L)

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale che copia del presente Verbale è in pubblicazione dal giorno 20-07-2015 al giorno 30-07-2015 all'Albo Pretorio di questo Comune, ove rimarrà esposto per dieci giorni consecutivi.
Brentonico lì 20.07.2015.-

Il Segretario comunale
f.to MERLI dott. Giorgio

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.
Brentonico lì 20.07.2015.-

Il Segretario comunale
MERLI dott. Giorgio

