

COMUNITÀ DELLA
VALLAGARINA**DECRETO DEL PRESIDENTE
DELLA COMUNITÀ DELLA VALLAGARINA**

N. 106 DI DATA 31 AGOSTO 2023

OGGETTO: Approvazione schema di convenzione per l'attivazione di procedure di collaborazione tra il Comune di Rovereto (in qualità di ente capofila della gestione associata per il servizio di polizia locale), ITEA S.P.A. e la Comunità della Vallagarina (in qualità di ente gestore del servizio di edilizia abitativa pubblica ed agevolata) in merito agli interventi nelle aree e negli immobili di edilizia abitativa pubblica siti nel Comune di Rovereto e negli altri Comuni convenzionati per il servizio di polizia locale.

IL PRESIDENTE

Vista la proposta di provvedimento come predisposta dal Segretario Generale sulla base degli indirizzi che sono precedentemente stati condivisi da questo Organo e dal Comitato Esecutivo in data 31 agosto 2023 e che, previa opportuna verifica, viene ritenuta essere meritevole di approvazione, come di seguito specificato;

Premesso che ITEA S.p.A. (Istituto Trentino per l'Edilizia Abitativa - società interamente partecipata dalla Provincia autonoma di Trento che svolge il servizio pubblico di gestione di edilizia abitativa pubblica sul territorio provinciale) in conformità con le linee guida individuate dalla Provincia Autonoma di Trento, con nota del 21.12.2020 aveva manifestato al Comune di Rovereto l'intenzione di intensificare l'impegno per rendere più efficace la collaborazione con le amministrazioni locali, tra le quali anche la Comunità della Vallagarina, secondo una logica di reciproca collaborazione e sinergia operativa. A tal fine, nella medesima nota, ITEA S.p.A. aveva proposto di sottoscrivere una convenzione fra i tre Enti (Itea – Comune di Rovereto quale Ente capofila – Comunità della Vallagarina) per attivare procedure di collaborazione reciproca finalizzate all'assunzione di informazioni mediante accertamenti di natura anagrafica presso gli alloggi degli assegnatari ed al controllo di veicoli stazionanti da lungo tempo, in presunto stato di abbandono, nelle aree di pertinenza degli immobili pubblici interamente o parzialmente di proprietà ITEA, direttamente gestiti dalla stessa, allegando uno schema di convenzione;

Richiamato il Decreto del Commissario della Comunità della Vallagarina n. 51 dd. 20 aprile 2021 con il quale veniva approvata la convenzione per l'attivazione di procedure di collaborazione tra il Comune di Rovereto (in qualità di ente capofila della gestione associata per il servizio di polizia locale), ITEA S.P.A. e la Comunità di Valle della Vallagarina (in qualità di ente gestore del servizio di edilizia abitativa pubblica ed agevolata) in merito agli interventi nelle aree e negli immobili di edilizia abitativa pubblica siti nel Comune di Rovereto e negli altri Comuni convenzionati per il servizio di polizia locale;

Dato atto che la convenzione approvata con il decreto sopra richiamato, sottoscritta in data

17.05.2021 prevedeva una durata di anni 2 e risulta pertanto scaduta in data 17.05.2023;

Vista la nota pervenuta in data 23.08.2023 ns. prot. 19553 con la quale ITEA SpA comunica che il Consiglio di Amministrazione della Società nella riunione del 20 luglio 2023 ha deliberato di approvare il testo della “Convenzione per l’attivazione di procedure di collaborazione tra i firmatari in merito agli interventi nelle aree e negli immobili di edilizia abitativa pubblica siti nel Comune di Rovereto e negli altri comuni convenzionati per il servizio di Polizia locale”;

Considerato che la sottoscrizione di una convenzione avente per oggetto la reciproca collaborazione nelle suddette attività, valorizzando il miglioramento e l’integrazione del circuito informativo interistituzionale al fine di aumentare la percezione della sicurezza, consentirà di promuovere azioni volte alla gestione e al miglioramento della vivibilità e dell’ambiente, finalizzate alla prevenzione dei fenomeni che possono pregiudicare la sicurezza ed il decoro del territorio;

Preso atto che in questo quadro si inserisce, tra le altre, l’attività che il Corpo Intercomunale di Polizia Locale “Rovereto e Valli del Leno” espleta, nel controllo del territorio, conseguentemente al rinvenimento di veicoli abbandonati;

Ravvisato che oltre ad ITEA S.p.A. ed al Comune di Rovereto, in qualità di Ente capofila della gestione associata per il servizio di Polizia Locale, parte necessaria della suddetta convenzione è la Comunità di Valle della Vallagarina, in qualità di Ente gestore del servizio di edilizia abitativa pubblica ed agevolata;

Accertato che lo schema di convenzione, allegato n. 1 al presente provvedimento del quale costituisce parte integrante e sostanziale, proposto da ITEA S.p.A. con le modifiche ed integrazioni condivise con il Corpo Intercomunale di Polizia Locale “Rovereto e Valli del Leno”, nel quale sono descritti l’oggetto, i referenti, le attività rientranti e quelle escluse, la collaborazione e lo scambio di informazioni, la procedura, l’esclusione di spese a carico delle parti, e la durata biennale suscettibile di eventuali proroghe o modifiche della stessa a seguito di verifica del raggiungimento degli obiettivi stabiliti, risulta meritevole di integrale approvazione;

Visti:

- il Regolamento di Organizzazione dei Servizi e degli Uffici della Comunità della Vallagarina;
- lo Statuto della Comunità della Vallagarina;
- il “Codice degli enti Locali della Regione Autonoma TAA” approvato con Legge regionale del 03 maggio 2018 n. 2, modificato con Legge regionale del 8 agosto 2018 n. 6;
- la L.P. 9/12/2015 n. 18 “Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell’ordinamento provinciale e degli Enti locali al D.Lgs. 118/2011 e s.m. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge 05.05.2009, n. 42”;
- il vigente Regolamento di contabilità approvato del Consiglio della Comunità;
- il D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m.;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 (Testo Unico Enti Locali) e s.m.
- vista la L.P. 16.06.2006 n. 3 e ss.mm.;

richiamati:

- la delibera del Consiglio dei Sindaci della Comunità della Vallagarina n. 1 del 07 febbraio 2023 di approvazione del Documento Unico di Programmazione 2023-2025 e s.m.i.;
- la delibera del Consiglio dei Sindaci della Comunità della Vallagarina n. 2 del 07 febbraio 2023 di approvazione del Bilancio di Previsione Finanziario 2023-2025 e s.m.i.;
- il decreto del Presidente della Comunità della Vallagarina n. 11 del 09 febbraio 2023 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025 e s.m.i.;

Ritenuto di dichiarare, in considerazione della necessità di procedere quanto prima alla sottoscrizione della convenzione, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 183 comma 4 della Legge Regionale 3 maggio 2018 n. 2;

Atteso che l'adozione del presente provvedimento rientra nelle competenze del Presidente in applicazione dei sopracitati atti;

Dato atto che non necessita acquisire il parere di regolarità contabile in quanto la presente proposta di decreto non comporta aspetti di natura finanziaria;

Dato atto che non sussistono situazioni di conflitto di interesse in capo ai responsabili dell'istruttoria di questo provvedimento ai sensi dell'art. 7 del Codice di comportamento dei dipendenti della Comunità della Vallagarina;

Visto l'allegato parere di regolarità tecnico-amministrativa;

d e c r e t a

1. di approvare, per le motivazioni descritte in premessa, l'allegato schema di convenzione tra il Comune di Rovereto, ITEA S.p.A. e la Comunità della Vallagarina per l'attivazione di procedure di collaborazione in merito agli interventi nelle aree e negli immobili di edilizia abitativa pubblica siti nel Comune di Rovereto e negli altri Comuni convenzionati per il Servizio di Polizia Locale, Allegato n. 1 al presente Decreto, del quale costituisce parte integrante e sostanziale;
2. di autorizzare il Presidente della Comunità della Vallagarina – quale legale rappresentante della stessa - alla sottoscrizione formale del testo della convenzione di cui al punto 1., con facoltà di apportare eventuali modifiche e integrazioni non sostanziali che si rendessero necessarie;
3. di demandare al Segretario Generale l'adozione dei provvedimenti di rispettiva competenza che si dovessero rendere opportuni o necessari per l'esecuzione del presente decreto;
4. di dichiarare il presente decreto immediatamente esecutivo ai sensi del combinato disposto dell'art. 14 - comma 7 - della L.P. 3/2006 e ss.mm. e dall'art. 183 – comma 4 – della L.R. 3.05.2018 n. 2;
5. di dare evidenza, e ciò ai sensi dell'art. 4 della L.P. 23/92, che avverso il presente provvedimento, ferma restando la possibilità di adire la competente autorità giurisdizionale a seconda dei vizi sollevati, è possibile ricorrere al Presidente della Repubblica nel termine di 120 giorni dalla notificazione del provvedimento stesso.

* * * *

AS/cz

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
Stefano Bisoffi¹

IL SEGRETARIO REGGENTE
dott. Antonio Salvago¹

REFERTO DI ESECUTIVITÀ E DI PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 183, comma 4, del C.E.L. approvato con la L.R. 3 maggio 2018 nr. 2 il presente decreto, dichiarato immediatamente esecutivo, è pubblicata all'albo telematico, pena decadenza, entro cinque giorni dalla sua adozione per dieci giorni consecutivi (dall'1/09/2023 all'11/09/2023).

IL SEGRETARIO REGGENTE
dott. Antonio Salvago¹

¹ L'originale informatico firmato digitalmente è conservato presso questa Amministrazione in conformità alle regole tecniche (art.3bis e art.71 d.lgs. 82/2005). La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art.3 d.lgs. 39/1993).

COMUNITÀ DELLA
VALLAGARINA



PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ TECNICO-AMMINISTRATIVA

Vista la proposta di decreto, acquisita con numero grigio PiTre 106370340 versione 1, su tale testo, corrispondente al decreto definitivo, si esprime ai sensi degli articoli 185 e 187 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige approvato con Legge regionale n. 2 del 3 maggio 2018

parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa, senza osservazioni.

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Antonio Salvago¹

¹ L'originale informatico firmato digitalmente è conservato presso questa Amministrazione in conformità alle regole tecniche (art.3bis e art.71 d.lgs. 82/2005). La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art.3 d.lgs. 39/1993).

CONVENZIONE PER L'ATTIVAZIONE DI PROCEDURE DI COLLABORAZIONE TRA I FIRMATARI IN MERITO AGLI INTERVENTI NELLE AREE E NEGLI IMMOBILI DI EDILIZIA ABITATIVA PUBBLICA SITI NEL COMUNE DI ROVERETO E NEGLI ALTRI COMUNI CONVENZIONATI PER IL SERVIZIO DI POLIZIA LOCALE

VISTI:

l'art. 118 della Costituzione;
l'art. 50 e 54 del D.Lgs 18.08.2000 n. 267 - T.U.E.L.;
l'art. 35 c. 1 e 61 lett. b) della Legge Regionale Trentino-Alto Adige 03.05. 2018 n. 2;
la Legge Provinciale 07.11.2005 n. 15;
il Decreto del Presidente della Provincia 12.11.2011 n. 17-75/Leg – Regolamento in materia di edilizia abitativa pubblica;
l'art. 192 del Decreto Legislativo 03.04.2006 n. 152 - “Codice dell’ambiente”;
il Decreto del Presidente della Giunta Provinciale 26.01.1987 n. 1-41/Leg. che disciplina il Testo unico delle leggi provinciali in materia di tutela dell’ambiente dagli inquinamenti (T.U.L.P.).

PREMESSO CHE

- il Comune di Rovereto (in qualità di Ente capofila della gestione associata per il servizio di Polizia Locale) e la Comunità della Vallagarina promuovono la razionalizzazione delle presenze e dei controlli negli spazi pubblici da parte degli operatori di polizia appartenenti alle Istituzioni operanti sul territorio, al fine di aumentare la percezione di sicurezza;
- l'Istituto Trentino per l'Edilizia Abitativa – ITEA S.p.A. di Trento (di seguito denominato ITEA) società interamente partecipata dalla Provincia autonoma di Trento che svolge il servizio pubblico di gestione di edilizia abitativa pubblica sul territorio provinciale intende mantenere il decoro del patrimonio immobiliare e migliorare la percezione di sicurezza dei residenti, nonché intraprendere azioni volte alla prevenzione e gestione della vivibilità e dell'ambiente;
- il Comune di Rovereto, con deliberazione della Giunta Comunale n. 71, di data 13.04.2021, ha autorizzato il Sindaco alla sottoscrizione formale del testo delle eventuali proroghe della convenzione tra il Comune di Rovereto, ITEA S.p.A. e la Comunità della Vallagarina con la predetta deliberazione approvata, con facoltà di apportare eventuali modifiche e integrazioni non sostanziali che si rendessero necessarie;
- la Comunità della Vallagarina, con decreto del Presidente n. __, di data ____, ha autorizzato la sottoscrizione formale del testo della convenzione tra la Comunità della Vallagarina, il Comune di Rovereto e ITEA S.p.A. con la predetta deliberazione approvava anche la facoltà di apportare eventuali modifiche e integrazioni non sostanziali che si rendessero necessarie;
- ITEA S.p.A. ha approvato la presente convenzione con delibera del Consiglio di amministrazione nella seduta di data 20 luglio 2023;

tali parti come sopra richiamate e rappresentate dal Comandante/dirigente della Polizia locale all'uopo delegato dal Sindaco del Comune di Rovereto, dal Presidente della Comunità della Vallagarina e dalla Presidente ITEA

CONVENGONO

al fine di perseguire i propri obiettivi sopra indicati, di stipulare una convenzione per attivare procedure di collaborazione reciproca finalizzate al compimento delle attività indicate negli articoli seguenti nel territorio del Comune di Rovereto e dei Comuni convenzionati per il servizio di Polizia Locale: attualmente Besenello, Calliano, Folgaria, Isera, Lavarone, Luserna, Nogaredo, Nomi, Pomarolo, Villa Lagarina, Vallarsa, Volano e, previa apposita delibera, anche Terragnolo e Trambileno.

Art. 1 - OGGETTO

La presente convenzione disciplina gli interventi indicati nell'art. 2 effettuati, tramite il Corpo Intercomunale di Polizia Locale "Rovereto e Valli del Leno" (di seguito denominato Polizia Locale), negli immobili pubblici interamente o parzialmente di proprietà ITEA o in disponibilità di ITEA, direttamente gestiti da ITEA, presenti nel territorio del Comune di Rovereto e dei Comuni convenzionati per il servizio di Polizia Locale sopra indicati, nonché gli oneri e le responsabilità a carico di ITEA conseguenti a tali interventi.

L'attività svolta dalla Polizia Locale verrà prestata compatibilmente con le esigenze del servizio istituzionale ordinario e senza alcun obbligo di risposta e/o di intervento.

Sono fatte salve situazioni urgenti dove vi è pericolo per la pubblica sicurezza o la pubblica incolumità; in tali casi rimangano in capo agli interessati e agli altri enti od organi competenti, gli obblighi e doveri di denuncia e/o di intervento.

Articolo 2 – ATTIVITÀ DISCIPLINATE

Gli interventi effettuati dalla Polizia Locale si articolano in due tipologie:

1. assunzione di informazioni mediante accertamenti di natura anagrafica presso gli alloggi degli assegnatari, finalizzati alla verifica dei requisiti di permanenza, uso, ospitalità secondo le regole stabilite dalla normativa vigente;
2. controllo di veicoli stazionanti da lungo tempo in presunto stato di abbandono nelle aree e nelle autorimesse a spazio aperto ad uso comune dei citati immobili finalizzati alla verifica dell'eventuale provento di furto e della classificazione del mezzo quale rifiuto;

Articolo 3 - ATTIVITÀ ESCLUSE

Sono escluse le seguenti attività:

1. richieste di informazioni che abbiano ad oggetto dati personali che rivelino l'origine razziale, etnica, le opinioni politiche, le convinzioni religiose o filosofiche, l'appartenenza sindacale, dati genetici, dati biometrici, dati relativi alla salute, alla vita sessuale o all'orientamento sessuale;
2. richieste di informazioni economico patrimoniali;
3. richieste di informazioni che contengano un potenziale conflitto d'interessi con le finalità istituzionali dei Comuni sopra indicati, della Comunità della Vallagarina, di ITEA o che siano coperte da segreto istruttorio;
4. recupero, smaltimento e radiazione di veicoli e/o parti di essi classificati come rifiuto.

Articolo 4 - COLLABORAZIONE E SCAMBIO DI INFORMAZIONI

Gli Enti sottoscrittori si impegnano ad una leale collaborazione e ad uno scambio di informazioni. Le richieste di accertamento relative agli immobili oggetto del controllo dovranno contenere tutte le informazioni che ITEA detiene al fine di agevolare l'attività della Polizia Locale.

L'informativa della Polizia Locale conterrà gli elementi essenziali dell'attività svolta con l'indicazione positiva o negativa dell'accertamento.

La Polizia Locale all'atto dell'accertamento, se svolto presso il domicilio dell'assegnatario, provvederà a comunicare agli interessati l'informativa sul trattamento dei dati personali.

Eventuali segnalazioni all'ufficiale d'anagrafe, sanzioni amministrative per violazione di norme statali, provinciali o locali contestate verranno comunicate ad ITEA nominativamente negli elementi essenziali e solo se pertinenti alla normativa vigente in materia di edilizia abitativa pubblica e riguardanti gli assegnatari dell'alloggio o del relativo nucleo familiare, mentre verranno comunicate in modo anonimo se riguardanti terze persone.

Eventuali reati segnalati all'Autorità Giudiziaria a carico degli assegnatari o terze persone presenti nell'alloggio verranno comunicati ad ITEA, previo nulla osta dell'Autorità Giudiziaria, salvo che

esigenze investigative ne richiedano l'assoluta segretezza. Ulteriori informazioni relative all'eventuale reato segnalato dovranno essere richieste da ITEA, in qualità di parte lesa, direttamente all'Autorità Giudiziaria.

Lo scambio informativo viene svolto nel pieno rispetto della normativa in materia di trattamento dei dati ai sensi del Regolamento Europeo UE/2016/679 (GDPR).

Articolo 5 – PROCEDURA

ITEA presenta l'istanza per ogni singolo servizio indicato all'art. 2 tramite PEC alla Polizia Locale e per conoscenza al Servizio Edilizia Abitativa Pubblica ed Agevolata della Comunità della Vallagarina. Nell'istanza dovrà essere specificato:

1. il tipo di accertamento/intervento richiesto;
2. l'indirizzo esatto dell'immobile comprensivo di numero civico ed interno;
3. generalità del soggetto o nucleo familiare o convivenza che alloggia nell'appartamento oggetto del controllo;
4. altre informazioni utili all'attività di competenza.

La Polizia locale prende in carico la richiesta ed interviene effettuando le verifiche di cui all'art. 2 entro 60 giorni. L'informativa di riscontro verrà inoltrata via PEC ad ITEA che ne garantirà la riservatezza del contenuto e ne farà uso esclusivo per fini istituzionali previsti dalla normativa vigente. Nel caso si tratti di segnalazione di veicolo stazionante da lungo tempo in area condominiale in presunto stato di abbandono, la Polizia Locale effettuerà la verifica di provento di furto. Se l'esito della verifica sarà negativo effettuerà gli accertamenti necessari per verificare se il veicolo sia classificabile come rifiuto. In caso di esito positivo dei predetti accertamenti, la Polizia Locale ne darà comunicazione al Servizio sostenibilità e qualità del vivere urbano del Comune di Rovereto, oppure ai competenti uffici dei predetti Comuni convenzionati per il servizio di Polizia Locale, e ad ITEA, la quale provvederà a proprie spese al recupero, smaltimento e radiazione del rottame dandone comunicazione alla Polizia Locale che chiuderà la pratica, comunicandone l'esito anche al competente ufficio comunale. In caso di esito negativo dei suddetti accertamenti, la Polizia Locale segnalerà quanto accertato comunicando i dati dell'intestatario del mezzo, affinché ITEA possa eventualmente procedere con le norme previste dal Codice Civile e dai propri Regolamenti.

Articolo 6 - REFERENTI

Per l'attuazione della presente convenzione, sono individuati quali referenti:

- per il Servizio di Polizia Locale il Comandante *pro tempore* della Polizia Locale o un suo delegato;
- per il Servizio sostenibilità e qualità del vivere urbano del Comune di Rovereto il Dirigente *pro tempore* o un suo delegato e per i Comuni convenzionati i Responsabili *pro tempore* dei competenti uffici o loro delegati;
- per la Comunità della Vallagarina il Responsabile *pro tempore* del Servizio Edilizia Abitativa Pubblica ed Agevolata o un suo delegato;
- per ITEA S.p.A. il dirigente *pro tempore* del Settore Gestione dell'Abitare e Utenza o un suo delegato.

Le parti provvederanno a comunicare reciprocamente, entro cinque giorni dalla sottoscrizione del presente documento, gli indirizzi di posta elettronica certificata ai quali far pervenire ed ai quali inviare le comunicazioni indicate negli articoli precedenti, avendo cura di dare tempestiva notizia di eventuali modifiche o aggiornamenti.

Articolo 7 – DURATA ED ONERI

La presente convenzione ha effetto a partire dalla data di sottoscrizione ed ha durata di due anni dalla data medesima. Due mesi prima del termine della convenzione ITEA, Comune di Rovereto e

Comunità della Vallagarina si ritroveranno per verificare il raggiungimento degli obiettivi stabiliti in premessa ed addivenire all'eventuale proroga o modifica della stessa.

Al fine dell'attuazione di detta Convenzione, le parti si impegnano a istituire un tavolo tecnico di coordinamento e di confronto con cadenza periodica al fine di monitorare l'efficacia e l'efficienza delle procedure.

La convenzione non comporta alcuna spesa a carico delle parti.

Luogo e data _____

COMUNE DI ROVERETO IN QUALITA' DI ENTE CAPOFILA DELLA GESTIONE
ASSOCIATA PER IL SERVIZIO DI POLIZIA LOCALE
IL SINDACO

(Francesco Valduga)

COMUNITA' DELLA VALLAGARINA
IL PRESIDENTE

(Stefano Bisoffi)

ITEA S.p.A.
LA PRESIDENTE

(Francesca Gerosa)