

COMUNITA' DELLA VALLAGARINA

Commissione per la Pianificazione Territoriale e il Paesaggio

Riepilogo esiti della riunione di data **09/03/2018**

Numero **3**

Riepilogo esiti della seduta

pareri favorevoli	16	127 lett. A	1	127 lett. B	pratiche sospese	2
pareri condizionati	6	127 lett. C		127 lett. B cond	pratiche non trattate	2
pareri negativi		Preavv. di Neg.	1		non determinate	

OGGETTO

N.	Cond.	Esito	N. Delib.
1	4/100	Realizzazione nuovo edificio residenziale con demolizione edificio esistente C.C.ALA p.f. 36/2 p.ed.988 Geom. Osti Stefano per Immobiliare Azzetti Riferimento domanda di data: 16/02/2018	SOSPESA
2	1/5264	Progetto nuova rampa di accesso alla Zincheria Seca Spa tramite terre armate - richiesta in deroga - C.C. PILCANTE (Ala) pp.ff. 1091/2/3 p.ed. 268 Arch. Caprara Claudio per Zincheria Seca Spa. Riferimento domanda di data: 14/02/2018	CONDIZIONATO 40
3	1/5265	Intervento di sostituzione infissi attuali in legno con nuovi serramenti ad elevata capacità di isolamento termico e acustico in alluminio color legno rovere C.C. ALA p.ed. 1156 Ing. Nave Domenico per Nave Bruno Riferimento domanda di data: 19/02/2018	FAVOREVOLE 25
4	3/208	Realizzazione opere abusive nell'alloggio a piano terra della p.ed. 1034 c.c. Ala - loc. Segà di Ala - Comune di Ala Riferimento domanda di data: 15/02/2018	NON TRATTATA
5	4/96	Interventi di riqualificazione dell'urbanizzazione primaria del comparto edilizio in pp.edd. 846,408 e 847 c.c. Ala - richiesta parere obbligatorio sulla qualità architettonica - Comune di Ala Riferimento domanda di data: 02/02/2018	FAVOREVOLE 26
6	1/5216	Ristrutturazione ed ampliamento C.C. AVIO p.ed 991 e pp.ff. 2646,2647,2638/2, demolizione pollaio sulla p.ed. 1760 - Ach. Caprara Claudio per Salvetti costruzioni Riferimento domanda di data: 26/09/2017	FAVOREVOLE 27
7	1/5267	Interventi di eliminazione o superamento delle barriere architettoniche negli edifici privati e realizzazione piattaforma elevatrice per disabili C.C. AVIO p.ed. 971/2 geom. Mattei Albino per Bertagna Libera Walter. Riferimento domanda di data: 19/02/2018	CONDIZIONATO 41
8	3/209	Realizzazione nuova cabina elettronica C.C. AVIO p.ed. 1648 Comune di Avio Riferimento domanda di data: 23/02/2018	NON TRATTATA
9	4/99	Richiesta parere obbligatorio sulla qualità architettonica.Riqualificazione della via Foss di Sabbionara - tratto compreso tra la Chiesa di San Carlo e il ponte sul Rio Sabbionara - integrazione percorso C.C. AVIO p.f. 3566 p.ed.1053 Comune di Avio Riferimento domanda di data: 16/02/2018	FAVOREVOLE 28
10	4/101	Demolizione e ricostruzione su diverso sedime C.C. BESENELLO pp.ff. 1286/2/7 p.ed. 616 Ing. Bosoni Andrea per Maria Franzoi e Giorgio Postinghel Riferimento domanda di data: 19/02/2018	CONDIZIONATO 48
11	1/5272	Posa insegne di esercizio al km. 365,530 lungo la S.S. n. 12 dell'ABETONE e del BRENNERO - C.C. BESENELLO - Servizio Gestione Strade. Riferimento domanda di data: 23/02/2018	FAVOREVOLE 29

N.	Cond.	OCCETTO	Esito	N. Delib.
12	3/207	Realizzazione interrato uso legnaia e ricovero attrezzatura agricola C.C. BRENTONICO pp. ff. 8293/2, 8292, 8294/1 p.ed. 1033 Comune di Brentonico Riferimento domanda di data: 13/02/2018	Lett. "A" e "C" art. 133	43
13	1/5059	Posa di cartelli o altri mezzi pubblicitari lungo la S.P. n. 90 destra Adige - 2° tronco ai km 1,685 e 2,995 - Servizio Gestione Strade PAT per Cantina di Isera Riferimento domanda di data: 01/08/2016	FAVOREVOLE	30
14	1/5273	Realizzazione pista di accesso al fondo di proprietà Rosina attraverso il biotopo in loc. Ischia C.C. ISERA pp. ff. 587/3,666/2,674/3,585/2,598/2,599/2 geom. Alberto Battisti per Rosina Silvio Riferimento domanda di data: 01/03/2018	CONDIZIONATO	42
15	2/7	Demolizione e ricostruzione edificio rurale dismesso C.C. ISERA p.ed. 86 dott. arch. Mauro Leoni Riferimento domanda di data: 27/02/2018	CONDIZIONATO	44
16	4/81	Piano di lottizzazione n. 119 C.C. MORI pp. ff. 1107/1/3-1109/1/2-1112/2/6-1113/2-1114/2 Arch. Turella Alfredo per Esse.ti s.r.l. Riferimento domanda di data: 28/08/2017	FAVOREVOLE	31
17	4/104	Ristrutturazione edilizia con ampliamento C.C. MORI p.f. 3328/6 p.ed. 741/2 - Ing. Matteo Leoni per Giardelli Lidia. Riferimento domanda di data: 27/02/2018	FAVOREVOLE	32
18	1/5271	Ricostruzione muro e livellamento C.C. MORI p.f. 4959 geom. Gianluigi Perzoli per Rizzi Mariano. Riferimento domanda di data: 26/02/2018	FAVOREVOLE	33
19	1/5268	Variante al progetto di realizzazione nuovo compendio artigianale annessa palazzina uffici e spogliatoi-ampliamento zona scavo+ cabina elettrica C.C. NOMI p.f. 711,712,716/5,717/5,773/2,774/2, 775/1,996/7 - arch. Galvagni e Gelmini per TRE.CUR.T. Riferimento domanda di data: 21/02/2018	CONDIZIONATO	45
20	4/103	Art. 105 - Recupero a fini abitative del piano sottotetto C.C. CHIENIS (centro storico) p.ed. 8 Comune di Ronzo Chienis Riferimento domanda di data: 01/03/2018	FAVOREVOLE	49
21	4/98	Sopraelevazione in deroga per un nuovo alloggio a piano sottotetto C.C. TERRAGNOLO p.e.d 121/1 p.m. 2 Geom. Matassoni Giuliano per Feller Bruna. Riferimento domanda di data: 05/02/2018	SOSPESA	
22	1/5263	2° Variante - ristrutturazione ed ampliamento casa di civile abitazione C.C. TERRAGNOLO pp. ff. 541/2, 591, 592 p.e.d 750 Arch. Tettamenti Tatiana per Dalle Vedove Massimo. Riferimento domanda di data: 09/02/2018	FAVOREVOLE	34
23	1/5261	Progetto di realizzazione di locali per ricovero attrezzi agricoli inerenti l'attività C.C. VALLARSA p.f. 13578 Ing. Zanotti Giacomo per Azienda Agricola Maso Covel di Cristina Campagna Riferimento domanda di data: 24/01/2018	FAVOREVOLE	35
24	1/5266	Realizzazione deposito agricolo C.C. VALLARSA p.f. 734 Geom. Ortombina Carlo per Matassoni Annamaria Riferimento domanda di data: 19/02/2018	PREAVVISO DI NEGATIVO	46

N.	Cod.	OCCETTO	Esito	N. Delib.
25	1/5269	Ristrutturazione C.C. VALLARSA p.ed. 1518 arch. Riccardo Falqui Massida per Geremia Gios Riferimento domanda di data: 26/02/2018	FAVOREVOLE	47
26	1/5274	Rifacimento tetto Baito "Malga Storta" C.C. VALLARSA - Comune di Vallarsa Riferimento domanda di data: 01/03/2018	FAVOREVOLE	36
27	4/94	Modifica volume e copertura C.C. VILLA LAGARINA p.ed. 16/1 arch. Martinelli Michele per Prezzi Paolo. Riferimento domanda di data: 25/01/2018	FAVOREVOLE	37
28	3/205	Tettoie abusive in aderenza a magazzino seminterrato e ampliamento abusivo magazzino C.C. VOLANO p.ed. 948 Comune di Volano Riferimento domanda di data: 11/01/2018	lett. "B" art. 133, con prescrizioni	39
29	1/5270	Progetto di sistemazione interna dell'edificio destinato a colonia C.C. VOLANO p.ed.763 arch. Cristoforetti Lorenza per Parrocchia Purificazione di Maria - Don Tomasini Cosma Riferimento domanda di data: 26/02/2018	FAVOREVOLE	38